

ZMLUVA PRE UMIESTNENIE Z-BOXU

názov: Obec Veľké Rovné
sídlo: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné
IČO: 00 321 737
DIČ: 2020618578
obec zastúpená: Mgr. Ladislav Korček
e-mail: rovne@velkerovne.sk
tel. č.: +421 917 620 055
bank. účet: SK16 5600 0000 0003 9867 3001

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

obchodné meno: Packeta Slovakia s. r. o.
sídlo: Sliachska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
IČO: 48 136 999
IČ DPH: SK2120099014
registrácia: Mestský súd Bratislava III, oddiel: s.r.o., vložka číslo: 105158/B
zastúpená: Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia zo dňa 14.1.2025
e-mail: siet@packeta.sk
tel. č.: +421 220 321 155
adresa pre elektronickú fakturáciu: fakturacia@packeta.sk
bank. účet: SK93 8130 0000 0021 1378 0305

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „**Strany**“ a každý jednotlivito ako „**Strana**“).

I. Predmet zmluvy

- 1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k ploche o výmere 2,68m², nachádzajúcej sa na parcele č. 672/1, druh pozemku Ostatná plocha parcely registra C, zapísanej na LV č. 2757, vedenom Okresným úradom Bytča, obec Veľké Rovné, katastrálne územie Veľké Rovné (ďalej len „**Plocha**“). Plocha sa nachádza na adrese: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné.
- 1.2. Za podmienok dojednaných v tejto zmluve Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi Plochu do užívania za účelom dojednaným v tejto zmluve, s čím Nájomca súhlasí a Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi nájomné v sume a za podmienok dojednaných v tejto zmluve (ďalej len „**Nájom**“).
- 1.3. Nájomca je oprávnený Plochu užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok tretím osobám a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ďalej len „**ZBox**“).

- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje a ručí, že je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k príľahlým pozemkom, cez ktoré je zabezpečený prístup Nájomcu k Ploche. V prípade porušenia vyhlásenia Prenajímateľa podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy alebo ak sa toto vyhlásenie Prenajímateľa preukáže ako nepravdivé, Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 1.5. Prenajímateľ berie na vedomie, že vizuál ZBoxu určuje výlučne Nájomca. Nájomca je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vizuál ZBoxu zmeniť alebo vymeniť ZBox za iný.

II. Základné práva a povinnosti

- 2.1. Prenajímateľ zabezpečí Nájomcovi nerušené užívanie Plochy k dohodnutému účelu a prístup k nej pre Nájomcu a tretie osoby, a to všetko 24 hodín denne a 7 dní v týždni.
- 2.2. V prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Prenajímateľa dočasne možné umiestniť ZBox na vopred dohodnutej Ploche alebo dôjde k zmene umiestnenia ZBoxu, a to z dôvodov výlučne na strane Prenajímateľa, je Prenajímateľ povinný umožniť Nájomcovi umiestniť ZBox na inom porovnateľnom mieste, v blízkosti do 50 m od Plochy, a to za rovnakých podmienok ako sú dojednané v tejto zmluve; za týmto účelom Strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, v ktorom špecifikujú novú plochu, na ktorej bude ZBox umiestnený.
- 2.3. Prenajímateľ nie je oprávnený so ZBoxom akokoľvek manipulovať, najmä nie je oprávnený ho premiestňovať či do neho zasahovať. V prípade potreby manipulácie so ZBoxom je Prenajímateľ povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť Nájomcu. V prípade porušenia tejto povinnosti Prenajímateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na ZBoxe, a to v plnom rozsahu.
- 2.4. V prípade, že Prenajímateľ zistí nefunkčnosť alebo poškodenie ZBoxu alebo hrozbu takéhoto poškodenia, informuje o tom bezodkladne Nájomcu predovšetkým prostredníctvom tel. kontaktu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 2.5. Nájomca vyhlasuje, že solárnym panelom nič nebráni (netieni) v čase uzatvárania tejto zmluvy. Prenajímateľ zabezpečí, aby sa stav do budúca nezmenil.
- 2.6. Pre vylúčenie pochybností: Prenajímateľ na základe tejto zmluvy nezodpovedá za poškodenie ZBoxu treťou osobou (*uvedené sa nevzťahuje na tretie osoby, ktoré sú (i) v pracovnoprávnom vzťahu s Prenajímateľom alebo (ii) v inom zmluvnom vzťahu s Prenajímateľom a podieľajú sa na plnení tejto zmluvy*) ani krádež zásielok v ňom.
- 2.7. Nájomca umiestni ZBox na Plochu najneskôr do 3 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Nájomca je povinný telefonicky oznámiť Prenajímateľovi dátum umiestnenia ZBoxu, a to najneskôr 3 dni pred jeho plánovaným umiestnením, pričom Prenajímateľ je povinný poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť (*najmä, nie však výlučne zabezpečiť dodávku a prípojku elektrickej energie za účelom zabezpečenia funkčnosti ZBoxu*).

III. Nájomné

- 3.1. Nájomca zaplatí Prenajímateľovi nájomné v sume **90,- €**, ku ktorej bude pripočítaná DPH podľa príslušných právnych predpisov, a to **ročne** (ďalej len „**Nájomné**“). Nájomca zaplatí Nájomné vopred. Strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že Nájomcovi vzniká povinnosť zaplatiť Nájomné odo dňa umiestnenia ZBoxu na Ploche. a to spôsobom a za podmienok uvedených v tomto článku zmluvy.

- 3.2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi Nájomné bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa, na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. Prenajímateľ vystaví 1. (prvú) faktúru na zaplatenie Nájomného ku dňu umiestnenia ZBoxu Nájomcom na Ploche, a to na obdobie 1 roka. Každú ďalšiu faktúru vystaví Prenajímateľ v deň, ktorý sa číselne zhoduje s dňom vystavenia 1. (prvej) faktúry, a to na obdobie 1 roka. Nájomné je splatné do 30 dní od doručenia riadne vystavenej faktúry Nájomcovi. Zaplatením Nájomného sa rozumie odpísanie Nájomného z účtu Nájomcu.
- 3.3. V prípade ukončenia zmluvy pred uplynutím doby, za ktorú sa platí Nájomné, je Prenajímateľ povinný vrátiť Nájomcovi alikvotnú časť Nájomného, a to bezodkladne, najneskôr do 3 (troch) dní odo dňa účinnosti ukončenia zmluvy. Prenajímateľ vráti alikvotnú časť Nájomného podľa tohto bodu zmluvy na bankový účet Nájomcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Vrátením alikvotnej časti Nájomného sa rozumie pripísanie finančných prostriedkov na účet Nájomcu.
- 3.4. Ak Prenajímateľ nepostupuje v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „**Zákon o DPH**“), tak je Nájomca povinný postupovať v súlade s ust. §69b Zákona o DPH; táto úhrada sa bez ďalšieho považuje za zaplatenie časti Nájomného, a to v sume rovnajúcej sa úhrade dane podľa tohto bodu zmluvy.
- 3.5. Strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že účinnosť dojednani podľa tohto článku nastáva dňom umiestnenia ZBoxu na Ploche. Pre účely tejto zmluvy sa umiestnením ZBoxu rozumie príprava betónového podkladu alebo akýkoľvek zásah Nájomcu do Plochy, a to pre účely postavenia stavebnej konštrukcie ZBoxu na Ploche.

IV. Skončenie Nájomu

- 4.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, a to od 15.05.2025.
- 4.2 Túto zmluvu možno ukončiť:
 - a. písomnou dohodou Strán; alebo
 - b. písomnou výpoveďou podľa bodu 4.3 alebo 4.4 zmluvy; alebo
 - c. písomným odstúpením od zmluvy zo strany Nájomcu podľa bodu 4.6 zmluvy.Táto zmluva zaniká:
 - a. uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená; alebo
 - b. písomnou dohodou Strán; alebo
 - c. písomným odstúpením od zmluvy podľa bodu 4.5 a 4.6 zmluvy.
- 4.3 Každá Strana je oprávnená túto zmluvu vypovedať, a to i bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť 1. pracovným dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Strane. Ak Prenajímateľ ukončí zmluvu výpoveďou podľa tohto bodu zmluvy a koniec výpovednej lehoty prípadne na deň medzi 1.10 príslušného kalendárneho roka a 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka (ďalej len „**Ochranná doba**“), Nájom končí bezprostredne po uplynutí Ochrannej doby, tj. 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka. Nájomca platí Nájomné aj za obdobie trvania Nájomu počas Ochrannej doby.
- 4.4 Prenajímateľ je ďalej oprávnený túto zmluvu ukončiť výpoveďou v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Nájomca je v omeškani s úhradou Nájomného a Nájomné neuhradí ani v dodatočnej 7 dňovej lehote, ktorú mu k tomu Prenajímateľ písomne poskytne a upozorní ho na možnosť výpovede.
- 4.5 Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak je Nájomca v omeškani s úhradou Nájomného a Nájomné neuhradí ani v dodatočnej 7 dňovej lehote, ktorú mu k tomu Prenajímateľ písomne poskytne a upozorní ho na možnosť odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie je účinné okamihom jeho doručenia Nájomcovi. Strany sa dohodli

- na vylúčení aplikácie ust. § 351 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).
- 4.6 Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinnosti na strane Prenajímateľa. Podstatným porušením povinnosti sa rozumie (i) porušenie ktorejkoľvek povinnosti Prenajímateľa podľa bodu 1.3, ~~1.3.4~~, 2.1, 2.2 a 2.4 zmluvy, (ii) porušenie povinnosti zabezpečiť, že solárnym článkom nebude v priebehu dňa nič tieniť (bod 2.5 prvá veta zmluvy) alebo (iii) opakované porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia Prenajímateľovi. Strany sa dohodli na vylúčení aplikácie ust. § 351 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“); povinnosť Prenajímateľa vrátiť Nájomcovi alikvotnú časť Nájomného po ukončení zmluvy podľa tohto bodu zmluvy tým nie je dotknutá.
- 4.7 Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade neefektívneho využitia daného Z-Boxu. Neefektívnym využitím Z-Boxu sa rozumie priemerné využitie jeho kapacity pod 20%, kedy sledované obdobie je predchádzajúci mesiac. Ak je súčasťou zmluvy viac Plôch, Nájomca má právo ukončiť tú, ktorá kritériá využitia nespĺňa. Výpoveď je účinná dňom doručenia výpovede Prenajímateľovi alebo neskorším dňom, ak je tento uvedený vo výpovedi Packeta.
- 4.8 V rozsahu, v akom je to právne prípustné, Strany vylučujú možnosť ukončiť zmluvu akýmkoľvek iným spôsobom alebo z dôvodu, než sú dojednané v tejto zmluve.
- 4.9 Ak sa Strany nedohodnú inak, po skončení zmluvy Nájomca odovzdá Plochu späť Prenajímateľovi, a to v stave v akom ju prevzal s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu, najneskôr do 14 (štrnástich) dní odo dňa účinnosti ukončenia zmluvy. Po ukončení zmluvy Prenajímateľ umožní Nájomcovi prístup na Plochu, a to za účelom prevzatia ZBoxu.
- 4.10 Ak Nájomca ukončí zmluvu odstúpením od zmluvy podľa bodu 4.6 zmluvy, Prenajímateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v sume 350 EUR; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý, a to v celom rozsahu. Suma zmluvnej pokuty predstavuje paušálnu náhradu nákladov Nájomcu na umiestnenie, prevádzkovanie a odstránenie Z-BOXu. Prenajímateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto bodu zmluvy, a to do 5 dní od obdržania výzvy k takej úhrade.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch Strán a účinnosť dňa 15.05.2025, s výnimkou dojednaní v čl. III zmluvy (Nájomné), ktoré nadobúdajú účinnosť dňom podľa bodu 3.5. zmluvy.
- 5.2 Strany sa výslovne dohodli na oprávnení doručovať písomnosti podľa tejto zmluvy prostredníctvom elektronických prostriedkov - e-mailom, bez potreby súčasného zasielania písomností poštou. Strana – odosielateľ je povinná zaslať písomnosť elektronicky spolu so žiadosťou o notifikáciu o doručení adresátovi, pričom z hľadiska doručenia je rozhodujúcim dátum uvedený v notifikácii.
- 5.3 Oznámenia a žiadosti smerujúce k ukončeniu zmluvy, jej zmene, alebo uplatneniu zodpovednostných nárokov (napr. zmluvná pokuta) sa Strany zaväzujú doručovať prostredníctvom elektronických prostriedkov - e-mailom, ktorého prílohou (ako pdf, súbor) bude konkrétna písomnosť s identifikačnými údajmi odosielajúcej a prijímajúcej Strany, s vlastnoručným podpisom odosielajúcej Strany na každej strane písomnosti. Strana – odosielateľ je povinná zaslať písomnosť elektronicky spolu so žiadosťou o notifikáciu o doručení adresátovi, pričom z hľadiska doručenia je rozhodujúci dátum uvedený v notifikácii.

- 5.4 Táto zmluva sa riadi Obchodným zákonníkom a ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov upravujúcich nájomnú zmluvu, od ktorých sa Strany nemôžu odchyliť alebo ich vylúčiť.
- 5.5 Obe Strany prehlasujú, že boli udelené všetky súhlasy a splnené všetky podmienky pre uzatvorenie a plnenie tejto zmluvy, ktoré vyžaduje platný a záväzný právny predpis alebo iný interný dokument ktorejkoľvek Strany a nič nebráni jej uzatvoreniu a plneniu.
- 5.6 Strany týmto vyslovene vylučujú právo Prenajímateľa zadržať Z-BOX, či jeho obsah na úhradu akýchkoľvek pohľadávok voči Nájomcovi.
- 5.7 Strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených, vzostupne číslovaných dodatkov. Obsah tejto zmluvy je dôverný.
- 5.8 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom starostlivo prečítali, že táto zmluva bola spísaná na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy:

č.1 Špecifikácia predmetu nájmu

č.2 Splnomocnenie Matúš Baus

V Bratislave dňa 15.5.2025

Za Nájomcu:

Packeta Slovakia s.r.o.
Sliachska 1E
ICO: 4813898
IČ DPH: ...

Packeta Slovakia s. r. o.
Matúš Baus
Head of Network
na základe plnej moci zo dňa 14.1.2025

Vo Veľkom Rovnom dňa 14.5.2025

Za Prenajímateľa:

Obec Veľké Rovné
Mgr. Ladislav Korček
Starosta obce

Príloha č.1

Špecifikácia predmetu nájmu

Technická špecifikácia: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné

6 – stĺpcový Z-BOX:

- Rozmer: 2116 mm (1968,8 + 147,2 solar) x 3310 mm x 810 mm (VxŠxH)
- Váha: 720 kg
- Zastavaná plocha: **2,68 m²**

Vizualizácia:



Umiestnenie:



**Splnomocnenie**

Packeta Slovakia s. r. o., so sídlom: Sliacska 1E, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 48 136 999, IČ DPH: SK2120099014, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 105158/B, zastúpená konateľom: Erich Čomor, nar. 17.06.1969, trvale bytom: Záhradní 2523/2a, Horní Požernice, 193 00 Praha 9, Česká republika, (ďalej ako „Splnomocniteľ“ alebo „Spoločnosť“)

Týmto splnomocňuje

pána Matúša Bausa, nar.: 15.06.1992, r. č.: 920615/6795, bydlisko: Kysucká 1094/14E, 903 01 Senec, Slovenská republika, ako zamestnanca Spoločnosti (ďalej ako „Splnomocnenec“), aby Splnomocniteľa zastupoval pri nasledujúcich úkonoch spojených s výkonom podnikateľskej činnosti Splnomocniteľa, a to najmä aby

- a) uzatváral a ukončoval zmluvy o prenájme časti nehnuteľnosti s obchodnými partnermi ako prenajímateľmi za účelom umiestnenia Z-BOXov zariadení, ktoré slúžia pre poskytovanie poštových služieb Splnomocniteľa, a to v maximálnej ročnej hodnote vo výške 10.000, EUR (slovom: desaťtisíc eur).
- b) uzatváral a ukončoval mesačné zmluvy medzi Splnomocniteľom a obchodnými partnermi - výdajnými mestami;
- c) podpisoval fiatostu o zrušení prevádzky a terminálu medzi Splnomocniteľom a spoločnosťou SIA Central Europe, a.s. [od 23.03.2023 Next Central Europe, a.s.]

Tato olna moc je udelená na dobu určitú, do 31.12.2025 alebo do skončenia pracovného pomeru zamestnanca.

V Prahe dňa 14.01.2025


Erich Čomor
konateľ

Splnomocnenec vyhlasuje, že udelené plnomocnenstvo prijíma a že pri konaní menom zastúpeného bude podpisovať tak, ako je uvedené na tejto listine o právnom úkone.

V Bratislave, dňa 14.1.2025


Matúš Baus



Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod požadovým číslem 11NB1Q91 této listiny
předemnou vlastnoručně podepsala a/le uvedená osoba,
jejíž totožnost byla prokázána
Czech Consol. no. 17.06.1969, Zájezdu 2523/2a, Horní
Počernice, 19300 Praha 9
Praha, dne 14.01.2025



ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ UMELECKÉHO VÝKONU
uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Obchodné meno : . Obec Veľké Rovné

Sídlo : Veľké Rovné 1621,013 62 Veľké Rovné

Zastúpené: Mgr. Ladislav Korček, starosta obce

IČO : 00321737

DIČ : 2020618578

.....
(ďalej len „Objednávateľ“)
na strane jednej

a

We Love Music s.r.o.

so sídlom: Semerovo 474, 94132 Semerovo

IČO: 46591231 DIČ: 2023477456,

v mene ktorej koná: Klaudia Čimová - konateľ

(ďalej len „We love Music“)

Č.úctu-SK96 0200 0000 0037 5347 0158

na strane druhej

alebo ďalej ako „zmluvná strana alebo zmluvné strany“

**I.
PREDMET ZMLUVY**

- 1) Predmetom tejto zmluvy je určenie podmienok, na základe ktorých sa We love Music zaväzuje zabezpečiť vo vlastnom mene a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa predvedenie umeleckého výkonu výkonného umelca Kali
- 2) (ďalej len „umelec“), špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť We Love Music dohodnutú odmenu podľa článku III. tejto zmluvy.
- 3) We love Music je na základe zmluvy výhradným zástupcom umelca zabezpečujúcim vo svojom mene jeho umelecké výkony v rámci rôznych spoločenských a kultúrnych podujatí.

**II.
ŠPECIFIKÁCIA**

- 1) We love Music sa zaväzuje zabezpečiť predvedenie umeleckého výkonu umelca na akcii: „Drotárske hodové slávnosti“
typ umeleckého výkonu: **spev**
miesto/deň/čas predvedenia umeleckého výkonu: Obec Veľké Rovné, 27.9.2025, 21:30

dĺžka vystúpenia 60 min.

Peter Pann-15 min.

Kali a Peter Pann-45 min.

príchod na miesto: **cca 1 hodina pred vystúpením**

III. ODMENA

- 1) Za zabezpečenie predvedenia umeleckého výkonu umelca sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť We love Music odmenu vo výške 8000€ /slovom osemtisíc euro/,tým, že 50% z dohodnutej odmeny bude vyplatená na účet We Love Music do 10.6.2025 na základe vystavenej zálohovej faktúry a zvyšná suma bude vyplatená na účet We Love Music do 2.9.2025 na základe vystavenej faktúry.
- 2) Odmena v zmysle bodu 1. tohto článku predstavuje jednorazovú odmenu za predvedenie umeleckého výkonu, vrátane skúšok a zahŕňa aj cestovné a produkčné náklady.
- 3) Dohodnutá odmena bude splatná na základe We love Music vystavenej faktúry v lehote jej splatnosti.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť optimálne podmienky na prípravu a realizáciu predvedenia umeleckého výkonu, zabezpečiť pódium, profesionálne a adekvátne nastavenie apartúry a akustiky, ozvučenie a osvetlenie podľa technického a pódiového plánu.

Technické požiadavky k vystúpeniu :

- POPROSÍME NEPOUŽÍVAŤ POČAS CELÉHO NÁŠHO VYSTÚPENIA
PAROSTROJ/DYMOSTROJ ANI HAZER.

Pripojenie DJ konzoly Traktor S4 – možnosti XLR(cannon) alebo Cinch , odposluch 6,3 jack

Priestor na stole – pre Dj techniku cca 1-1,5 m

Stol pre DJ výška 1-1,2 m

Odposluch DJ

Bezdrátový mikrofón 2x

Odposluch stage

Zvukár – Pódiový

- 2) Objednávateľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť šatňu určenú výhradne pre We love music v čase od príchodu až do odchodu po skončení vystúpenia umelca.
- 3) Objednávateľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť šatňu určenú výhradne pre KALI records v čase od príchodu až do odchodu po skončení vystúpenia umelca, tak isto doprovod SBS, minimálne dve osoby, od príchodu vozidlom, počas celej doby a tak isto doprovod k vozidlu pri odchode.
- 4) V prípade, ak nebude možné z prevádzkových problémov na strane objednávateľa dokončiť predvedenie umeleckého výkonu v stanovenom čase, bude objednávateľ povinný oznámiť túto skutočnosť ihneď We love Music. We love Music má v tomto prípade nárok na 100 % dohodnutej odmeny, uvedenej v čl. III bod 1. tejto zmluvy.
- 5) Ak po uzatvorení zmluvy dôjde na základe rozhodnutia objednávateľa k zrušeniu vystúpenia/koncertu ,v prípade menej, ako 6 mesiacov prislúcha We love Music nárok na

50 % z dohodnutej odmeny, v prípade menej ako 3 mesiace- 100% z dohodnutej odmeny uvedenej v čl. III bod 1. tejto zmluvy.

- 6) Objednávateľ sám zo svojich prostriedkov uhradí všetky záväzky a dodrží všetky podmienky a povinnosti súvisiace s podujatím t.j. predvedením umeleckého vystúpenia voči autorským ochranným organizáciám (SOZA) a sám vyúčtuje a zaplatí všetky poplatky.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI We love music

- 1) We Love Music prehlasuje, že umelec predvedie umelecký výkon osobne, riadne, včas a podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve. Zároveň zabezpečí, že umelec v čase vystúpenia podľa tejto zmluvy nebude pod vplyvom alkoholu ani iných omamných a psychotropných látok.
- 2) We Love Music sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi náhle závažné dôvody na strane výkonného umelca (choroba, úraz, smrť v rodine a pod.), ktoré by mu bránili v plnení povinností podľa tejto zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po ich zistení. Ak nastane takýto prípad, zaniká pre We love Music nárok na zaplatenie dohodnutej odmeny podľa čl. III, bod 1. tejto zmluvy v plnom rozsahu podľa tejto zmluvy.
- 3) V prípade, že výkonný umelec preukázateľne závažným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy, znemožňujúcim vystúpenie, vzniká objednávateľovi nárok na náhradu vzniknutej škody, a to zrážkou z dohodnutej odmeny podľa ustanovenia tejto zmluvy, čl. III, bod 1., vždy však maximálne 100% z dohodnutej odmeny.
- 4) We love Music sa zaväzuje dodržiavať pokyny objednávateľa, resp. ním poverenej osoby, v súvislosti s prípravou a predvedením umeleckého výkonu a poskytnúť potrebnú súčinnosť. We love Music sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie časového harmonogramu (najmä čas zvukovej skúšky, čas vystúpenia, dĺžka vystúpenia, ukončenie vystúpenia, atď.).
- 5) We love Music udeľuje objednávateľovi súhlas na zaznamenanie predvedeného umeleckého výkonu na audiovizuálny záznam za účelom jeho použitia sprístupnením prostredníctvom internetu (v službe Youtube, na sociálnych sieťach a i.) iba za účelom propagácie podujatia/koncertu organizovanom objednávateľom. Súhlas podľa predchádzajúcej vety udeľuje v časovo, vecne a územne neobmedzenom rozsahu. Nahrávku vyhotoví objednávateľ na vlastné náklady a vo vlastnej réžii.
- 7) We love Music bude mať výhradné právo vyhotoviť si z vystúpenia audiovizuálny záznam vlastnou nahrávacou technikou a bude oprávnená takto vyhotovený audiovizuálny záznam výhradne používať a to všetkými známymi spôsobmi bez akéhokoľvek obmedzenia.

III.

OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídaných okolností (úmrtie, dopravná nehoda) nevzniká ani jednej zo zmluvných strán nárok na odškodnenie druhej strany. Ak však z dôvodov vyššej moci (vis major), - záplavy, výnimočný stav, štátny smútok a podobne- a bez zavinenia objednávateľa nebude možné umelecký výkon zrealizovať a umelec sa so sprievodom už dostavil na miesto predvedenia umeleckého výkonu alebo sa na toto miesto konania už prepravoval, v takomto prípade má We love Music nárok na 100% z dohodnutej odmeny uvedenej v čl. III, bod 1. tejto zmluvy.
- 2) We love Music poskytne objednávateľovi v mene zastupovaného umelca súhlas na použitie podobizne, mena a priezviska pre účely propagácie vystúpenia podľa tejto zmluvy.

- 3) Obe zmluvné strany sa vzájomne zaviazali, že všetky podmienky dohodnuté v tejto zmluve budú splnené riadne a včas, inak strana, ktorá zmluvné podmienky nesplní alebo poruší, zodpovedá za vzniknutú škodu v celom rozsahu strane druhej.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle § 43 ods. 14 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov o neuplatnení dane vyberanej zrážkou, pričom *We Love Music* (agentúra) odmenu v zmysle tejto zmluvy zdaní sám prostredníctvom daňového priznania.

MLČANLIVOSŤ

Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali akýmkoľvek spôsobom o druhej Zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, sa považujú za dôverné a majú charakter obchodného tajomstva. Zmluvné strany sa zavazujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť tretím osobám, ani týmto tretím osobám neumožniť ich sprístupnenie a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie tejto Zmluvy. Dôverné informácie môžu byť poskytnuté alebo sprístupnené tretím osobám na základe písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, ktorý nebude bezdôvodne odoprený, ak o neho bude požiadané. Porušenie záväzku mlčanlivosti zakladá právo zmluvnej strany, voči ktorej bol záväzok mlčanlivosti porušený, na odstúpenie od tejto zmluvy. Tým nie je dotknutý nárok tejto zmluvnej strany na náhradu škody spôsobenej porušením záväzku mlčanlivosti.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2) Táto zmluva sa uzatvára na dobu trvania dojednaných záväzkov a nie je možné ju vypovedať. Od tejto zmluvy je možné odstúpiť v prípade vážneho porušenia povinností niektorou zo zmluvných strán, ktoré nebude napravené na základe písomnej výzvy ani v dodatočne poskytnutej lehote.
- 3) Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4) Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 5) Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto Zmluve, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Veľkom Rovnom, dňa 07.05.2025

V Semerove, dňa 07.05.2025

Za Objedávateľa:



Za We Love Music:

DOHODA O UKONČENÍ PLATNOSTI A ÚČINNOSTI ZMLUVY O ZABEZPEČENÍ SLUŽIEB

č. 29/2016 zo dňa 18.11.2016 a Dodatku č. 1 zo dňa 29.3.2019

uzatvorená medzi:

1. Objednávateľ: Obec Veľké Rovné
Sídlo: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné
V zastúpení: Mgr. Ladislav Korček – starosta obce
IČO: 00 321 737
Telefón: +421 911 803 704
Email: starosta@velkerovne.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Poskytovateľ:
Obchodné meno: OPŽP SK, s.r.o.
sídlo: Horná Lehota 104, 027 41 Oravský Podzámok
Zapísaná: v OR SR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 19664/L
v zastúpení: Ing. Dominika Ďurišová - konateľka
IČO: 43775471
Telefón: +421 918 867 399
Email: info@opzpsk.sk

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok (ďalej len „Dohoda“):

1 Predmet dohody

- 1.1 Zmluvné strany sa v súlade s ustanoveniami Článku VI. TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY, ods. 3. Zmluvy o zabezpečení služieb č. 29/2016 zo dňa 18.11.2016 a Dodatku č. 1 zo dňa 29.3.2019 (ďalej len „Zmluva“), dohodli na jej ukončení dňom **31.5.2025**.

2 Záverečné ustanovenia

- 2.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 2.2 Práva a povinnosti výslovne neupravené v texte tejto Dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných príslušných právnych predpisov.
- 2.3 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých po jednom z nich obdrží každá zmluvná strana.

- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju oprávnení zástupcovia zmluvných strán týmto vlastnoručne podpisujú.

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

v Hornej Lehotě, dňa 14.5.2025

vo Veľkom Rovnom, dňa 14.5.2025

027

Ing. Dominika Ďurišová
konateľ spoločnosti

Mgr. Ladislav Korček
starosta obce

Zmluva o zabezpečení služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi

1. Poskytovateľ

Obchodné meno: **ŽP TEAM s. r. o.**
sídlo: Jána Lavottu 310/6, 034 83 Bešeňová
Zapísaná: v OR SR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 87013/L
V zastúpení: Ing. Dominika Ďurišová - konateľka
IČO: 56787987
DIČ: 2122463299
Telefón: +421 918 867 399
Email: info@opzpsk.sk

(ďalej len „Poskytovateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Objednávateľ

Názov: **Obec Veľké Rovné**
Sídlo: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné
v zastúpení: Mgr. Ladislav Korček – starosta obce
IČO: 00 321 737
Telefón: 0917/620 055
Email: rovne@velkerovne.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s Poskytovateľom aj ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

za nasledujúcich podmienok:

Článok I. ÚČEL ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka na uzatvorení Zmluvy o zabezpečení služieb (ďalej v texte len „Zmluva“).
2. Účelom tejto Zmluvy je dosiahnutie spolupráce v takom rozsahu a za takých podmienok, aby neboli poškodené záujmy zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je zabezpečovanie a poskytovanie služieb, ktorých rozsah je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 „Špecifikácia zabezpečovaných služieb podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a cena za poskytnuté služby“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ je oprávnený po dohode s Objednávateľom zabezpečiť plnenie bodu 1 tohto článku pre Objednávateľa aj prostredníctvom tretích osôb.

Článok III.

PRÁVA A POVINNOSTÍ ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ je povinný poskytovať Poskytovateľovi pri plnení predmetu tejto Zmluvy potrebnú súčinnosť, a to predovšetkým mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady.
2. Objednávateľ sa zaväzuje Poskytovateľovi za poskytnuté služby zaplatiť odplatu podľa článku V. tejto Zmluvy.
3. Poskytovateľ je povinný postupovať pri plnení predmetu tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou a pozornosťou, v súlade s najnovšími právnymi a odbornými poznatkami a postupmi.
4. Poskytovateľ je povinný sa riadiť pri plnení predmetu tejto Zmluvy predloženými podkladmi a pokynmi Objednávateľa.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú si vzájomne a bez omeškania oznámiť každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie predmetu tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

Článok IV.

OBCHODNÉ TAJOMSTVO

1. Každá zo zmluvných strán je povinná uchovávať mlčanlivosť o informáciách tvoriacich obchodné tajomstvo druhej zmluvnej strany, ako aj o iných informáciách týkajúcich sa druhej zmluvnej strany, ktoré nie sú verejne dostupné a ich poskytnutie tretej osobe je spôsobilé spôsobiť škodu alebo poškodiť oprávnené záujmy druhej zmluvnej strany, ak ide o informácie, o ktorých sa zmluvná strana dozvedela v súvislosti s uzatvorením alebo plnením tejto Zmluvy.
2. Povinnosť mlčanlivosti podľa článku IV. bod 1 tejto Zmluvy neplatí pre prípady, kedy je sprístupnenie určitých informácií vyžadované právnymi predpismi alebo orgánmi verejnej moci alebo kedy ide o informácie výslovne schválené poskytujúcou zmluvnou stranou pre uverejnenie v reklamných materiáloch.
3. Povinnosť mlčanlivosti podľa článku IV. bod 1 tejto Zmluvy platí i po ukončení tejto Zmluvy.
4. Body 1 až 3 tohto článku sú povinní dodržiavať aj zamestnanci Objednávateľa a Poskytovateľa.
5. V prípade porušenia povinností podľa tohto článku, zodpovedá zmluvná strana za škodu, ktorá vznikla druhej zmluvnej strane.

Článok V.

ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Za plnenie predmetu tejto Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodnutú cenu uvedenú v prílohe č. 1 „Špecifikácia zabezpečených služieb podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a cena za poskytnuté služby“. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ **nie je platcom DPH.**
3. Právo na zaplatenie dohodnutej ceny za poskytnuté služby vzniká Poskytovateľovi riadnym splnením služieb za predchádzajúci kalendárny štvrtrok. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu za vykonanú službu na základe faktúr vystavených Poskytovateľom. Faktúra bude vystavená štvrťročne do 15-tého dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho štvrtroka, za ktorý bol riadne a včasne splnený predmet tejto Zmluvy.

4. Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti, alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť Poskytovateľovi na jej doplnenie alebo opravu. Poskytovateľ je povinný podľa charakteru nedostatku vystaviť novú, opravenú alebo doplnenú faktúru.
5. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Dátumom platby sa rozumie okamih pripísania peňažných prostriedkov na účet fakturujúceho.
6. Ak Objednávateľ bude v omeškaní s platením Odmeny alebo inej peňažnej platby, zaväzuje sa Poskytovateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI. TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a jej zverejnením v centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa 1.6.2025.
4. Zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek dohodou oboch zmluvných strán.
5. Každá zo zmluvných strán má právo túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 2-mesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Táto zmluva zaniká, ak zanikne ktorákoľvek zo zmluvných strán bez právneho nástupcu, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán stratí príslušné oprávnenie viazané k poskytovaniu spolupráce a naplneniu predmetu tejto Zmluvy.
7. Zánik tejto Zmluvy nezbavuje žiadnu zo zmluvných strán povinnosti vysporiadania záväzkov, ktoré vznikli počas trvania tejto Zmluvy.
8. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy má Poskytovateľ právo na uhradenie alikvotnej časti z dohodnutej ceny a to najneskôr do 15 dní od termínu ukončenia platnosti tejto Zmluvy.

Článok VII. OPRÁVNENÉ OSOBY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že úkony spojené s plnením tejto Zmluvy sú okrem štatutárnych orgánov oprávnené vykonávať nasledovné osoby:
za Objednávateľa: Mgr. Lenka Malicherová, 041/5582341, lenka.malicherova@velkerovne.sk
za Poskytovateľa: Ing. Dominika Ďurišová, 0918 867 399, info@opzpsk.sk

(ďalej len „Oprávnené osoby“).
2. Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy, a úkony v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány.
3. Každá Zmluvná strana je povinná bez zbytočného odkladu písomne informovať druhú Zmluvnú stranu o zmene Oprávnených osôb, rozsahu oprávnenia Oprávnených osôb, o obmedzeniach a/alebo zmenách ich oprávnenia.

Článok VIII. DORUČOVANIE

1. Akékoľvek oznámenie či iný úkon uskutočnený na základe tejto Zmluvy bude uskutočnený, ak nie je ďalej dohodnuté inak, v písomnej forme, v slovenskom jazyku a bude doručovaný na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Doručením akýkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou medzi zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa odseku 1 tohto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomností sa pokladá aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane.
3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy na doručovanie písomností písomne informovať druhú zmluvnú stranu.
4. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 1 tohto článku, ak sa na tom mieste zdržujú v čase doručenia osoby oprávnené za zmluvné strany preberať písomnosti.
5. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa používajú telefónne čísla resp. adresy elektronickej pošty zmluvných strán alebo oprávnených osôb uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a v článku VII. bod 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu zmluvy.
6. Ustanovenia bodov 4 a 5 tohto článku Zmluvy sa nevzťahujú na doručenie faktúr vystavených podľa článku V. tejto Zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje zasielať faktúry na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok IX. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek dohody uzavreté ktoroukoľvek zmluvnou stranou, ktoré sú akýmkoľvek spôsobom v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy, alebo spôsobujú jej neúčinnosť čo i len v časti, alebo ju obchádzajú, predstavujú porušenie zmluvných povinností touto zmluvnou stranou a druhá zmluvná strana je oprávnená domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením právnej povinnosti.
2. V prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa pre tento prípad zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný zmluvou.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka.
2. Práva a povinnosti resp. prípadné nároky, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Tými istými predpismi sa spravujú aj práva a povinnosti touto zmluvou neupravené, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva opak.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Ak nedôjde k podpísaniu tejto zmluvy v ten istý deň oboma jej Zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti a účinnosti sa bude pokladať deň, v ktorom druhá Zmluvná strana podpíše zmluvu neskôr.
4. Túto zmluvu môžu zmluvné strany zmeniť alebo zrušiť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva spolu s jej neoddeliteľnou prílohou - Príloha č. 1 „Špecifikácia zabezpečovaných služieb podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a cena za poskytnuté služby“, sa vyhotovuje na šiestich stranách (strany č. 1 až 5 – text zmluvy; strana č. 6 - Príloha č. 1) a v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý sa považuje za originál. Každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
6. Akékoľvek spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú prednostne riešené dohodou. V prípade nedosiahnutia dohody, budú tieto predložené a riešené na príslušnom všeobecnom súde.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v omyle, ani v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkom Rovnom, dňa 14.05.2025

Za Poskytovateľa:

ŽP
Ján
034
10

ŽP TEAM s.r.o.
Ing. Dominika Ďurišová
konateľka

Za objednávateľa:

OBEC
07

Obec Veľké Rovné
Mgr. Ladislav Korček
starosta obce

**Špecifikácia zabezpečovaných služieb podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch
a cena za poskytnuté služby**

V cene základného mesačného poplatku je zahrnuté:

- ✓ Kontrola VZN o odpadoch o nakladaní s komunálnymi odpadmi (KO) a drobnými stavebnými odpadmi (DSO), v prípade potreby jeho aktualizácia.
- ✓ Vypracovanie „kuchárky“ potrebnej k VZN o nakladaní s KO a DSO podľa §81 zákona o odpadoch.
- ✓ Telefonická konzultačná činnosť v oblasti odpadového hospodárstva (napr. aktuálne výzvy - čerpanie fondov EÚ, vhodné priestory na zriadenie zberného dvora, malej kompostárne...).
- ✓ Nastavenie evidenčných listov odpadov + nastavenie ohlasovacej povinnosti podľa v zmysle zákona o odpadoch a vykonávacej vyhlášky – zaučenie osoby, ktorá robí evidenciu na obecnom úrade, kontrola evidencie + kontrola koncoročných ohlásení o vzniku odpadov a nakladaní s ním.
- ✓ Fyzická kontrola zariadení na nakladanie s odpadmi v obci (zberný dvor, malá kompostáreň) - podľa potreby.
- ✓ Upozornenie emailom na dôležité termíny, týkajúce sa povinností, ktoré vyplývajú zo zákona o odpadoch (napr. 2 x ročne zabezpečiť zber a prepravu objemných odpadov a oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok - všetky povinnosti zo zberu a prepravy vyplývajúce: ELO - evidenčný list odpadu, SLNO – sprievodný list nebezpečného odpadu, ohlasovacia povinnosť na okresný úrad).
- ✓ Súčinnosť v prípade kontroly orgánu štátnej správy týkajúce sa odpadového hospodárstva (Slovenská inšpekcia životného prostredia alebo okresný úrad).
- ✓ Spracovanie článkov do obecných novín – podľa potreby obce.
- ✓ Enviro servis na telefóne alebo mailom.



DODATOK č. 2

k Dohode o poskytnutí finančného príspevku na opatrovateľskú službu číslo: 2024/ZA/005 uzatvorenej dňa 29.04.2024 v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

medzi účastníkmi dohody:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina

Sídlo: **Hurbanova 16, 010 01 Žilina**

Zastúpeným riaditeľom: **Mgr. Anton Trnovec**

IČO: **307945360025**

(ďalej len „úrad“)

a

Žiadateľ - Poskytovateľ sociálnej služby

právnickou osobou

Názov: **Obec Veľké Rovné**

Sídlo/prevádzka: **Veľké Rovné 1621, 01362 Veľké Rovné**

Zastúpeným štatutárnym zástupcom: **Mgr. Ladislav Korček, starosta**

IČO: **00321737**

(ďalej len „poskytovateľ sociálnej služby“)

(spolu aj „účastníci dohody“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 29.04.2024 Dohodu o poskytnutí finančného príspevku na opatrovateľskú službu číslo: 2024/ZA/005 v rámci národného projektu „Podpora opatrovateľskej služby“ aktivita „Poskytovanie príspevku na opatrovateľskú službu ako súčasť systémovej zmeny“ podaktivita 2 „Poskytovanie príspevku za poskytnuté hodiny opatrovateľskej služby“ (ďalej len „Dohoda“), ktorou sa úrad zaviazal, že za podmienok uvedených v Dohode poskytne poskytovateľovi sociálnej služby finančný príspevok za hodiny opatrovateľskej služby poskytnuté klientovi sociálnej služby.

Národný projekt „Podpora opatrovateľskej služby“ aktivita „Poskytovanie príspevku na opatrovateľskú službu ako súčasť systémovej zmeny“ podaktivita 2 „Poskytovanie príspevku za poskytnuté hodiny opatrovateľskej služby“

Tento projekt sa realizuje vďaka podpore z fondu ESF+ v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027

www.employment.gov.sk, www.eurofondy.gov.sk



2. Účastníci dohody sa v súlade s článkom VII bod 1 Dohody dohodli na tomto Dodatku č. 2, predmetom ktorého je zmena výšky poskytnutého finančného príspevku.

Článok II Predmet Dodatku č. 2

V článku II bod 1 Dohody sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„1. Úrad sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi sociálnej služby finančný príspevok za hodiny opatrovateľskej služby poskytnuté klientovi podľa počtu hodín v zmysle uzatvorených zmlúv o poskytovaní opatrovateľskej služby a počtu požadovaných mesiacov za oprávnené obdobie od 01.01.2024, najdlhšie do 31.12.2025, najviac vo výške 44 947,24 eur (slovom štyridsaťštyritisíc deväťsto štyridsaťsedem eur a dvadsaťštyri eurocentov). Finančný príspevok za dané obdobie sa bude poskytovať prostredníctvom mesačných platieb formou príspevku za poskytnuté hodiny opatrovateľskej služby.“

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Dohody, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 2 dotknuté, zostávajú v platnosti v doterajšom znení.
2. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Dohody a nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých úrad dostane jeden (1) rovnopis a poskytovateľ sociálnej služby dostane jeden (1) rovnopis. Písomná forma Dodatku č. 2 je zachovaná vždy, ak právny úkon urobený elektronickými prostriedkami je podpísaný zaručeným elektronickým podpisom alebo zaručenou elektronickou pečaťou. V takom prípade Dodatok č. 2 predstavuje elektronický originál a rovnopis sa nevyhotovuje.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení tento Dodatok č. 2 podpísať, že si ho riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, neuzatvorili ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.



V prípade, ak sa Dodatok č. 2 **uzatvára** elektronicky:

..... dňa

.....dňa.....

////

„(dátum v elektronickom podpise)“

„(dátum v elektronickom podpise)“

Za poskytovateľa sociálnych služieb:

Za úrad:

.....

.....

„(podpísané elektronicky podľa zákona č. 272/2016 Z. z.)“
štatutárny zástupca poskytovateľa
sociálnych služieb
(meno, priezvisko, podpis a odtlačok pečiatky)

„(podpísané elektronicky podľa zákona č. 272/2016 Z. z.)“
riaditeľ úradu alebo ním poverený zamestnanec
(meno, priezvisko, podpis a odtlačok pečiatky)

ZMLUVA o zabezpečení umeleckého výkonu.

A:

PLMC, s.r.o.
Považská 22
831 03 Bratislava
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

IČO 46240993
DIČ 2023297991

TATRA BANKA a.s.
2925859545 / 1100
IBAN: SK74 1100 0000 0029 2585 9545
SWIFT: TATRSKBX

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro, vo vložke č. 74283/B
(ďalej len Agent)

B:

Obec Veľké Rovné
Veľké Rovné 1621
013 62 Veľké Rovné
IČO:00321737
DIČ:2020618578
V zastúpení: Mgr. Ladislav Korček, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: SK16 5600 0000 0003 9867 3001

Miesto a čas vystúpenia:
sobota 27.9.2025 o 20:00 hod.
námestie v centre obce Veľké Rovné

(ďalej len Usporiadateľ)

Článok 1. - predmet zmluvy

predmetom zmluvy je spolupráca účastníkov zmluvy pri úspešnej a odborne zaistej realizácii koncertu **POLEMIC** /ďalej pod označením skupina/, ktorý sa podľa dohody účastníkov uskutoční dňa: **27.9.2025**

Miesto konania /presná adresa/: **Veľké Rovné 1621, námestie v centre obce, 013 62 Veľké Rovné**

Začiatok koncertu sa zjednáva najskôr na **20:00 hod.**, ktorý sa ukončí o **21:00 hod.**

Článok 2. - záväzok Agentu k činnosti na vlastné náklady

Agent sa zaväzuje, že na vlastné náklady zaistí:

- aby hore uvedená hudobná skupina dodržala dĺžku vystúpenia min. **60 minút**
- dopravu členov skupiny na miesto konania koncertu

Predpokladaný harmonogram na deň **27.9.2025**

| | |
|---------------------------|--|
| Príchod: | 19:00 hod, upresnenie s Tour managerom |
| Začiatok zvukovej skúšky: | 19:30 hod, upresnenie s Tour managerom |
| Začiatok vystúpenia: | 20:00 hod. |
| Koniec vystúpenia: | 21:00 hod. |

Článok 3. - záväzok Usporiadateľa k činnosti na vlastné náklady

Usporiadateľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zaistí:

1. Priestory pre usporiadanie koncertu.
2. Bezpečnostnú službu a všetky záležitosti potrebné pre hladký priebeh koncertu.
3. Dodržanie bezpečnostných opatrení, hlavne takých, ktoré smerujú k zaisteniu bezpečnosti účinkujúcich v zákulísí a na javisku /najmä v prípade napadnutia a krádeže/, t.j. zabránenie prístupu divákovi z hľadiska na javisko alebo do zákulisia bezpečnostnou službou.
4. Prítomnosť miestneho technika a elektrikára od predpokladaného príchodu až do ukončenia koncertu skupiny v deň konania koncertu. Ďalšie podrobnosti budú dohodnuté v náväznosti na túto zmluvu, poprípade na mieste.
5. Zaistenie štyroch zdravých a triezvych pracovníkov na sťahovanie nástrojov a aparatúry od predpokladaného príchodu skupiny až do jej odchodu, inak je usporiadateľ zodpovedný za škodu, ktorá tým agentovi a skupine vznikne.
6. Uzamykateľnú šatňu so stolmi, stoličkami a zrkadlom, so sociálnym zariadením a základným hygienickým vybavením (tzn. všetko čisté, obrusy, uteráky, mydlo).
7. Občerstvenie v šatni k dispozícii členom skupiny:
20 0,5l fliaš piva
4x 0,7l kvalitného bieleho a červeného vína – slovenský výrobca
10l Coca Cola (al.Pepsi)
1x 1l Rum (al. Gin) – Diplomatico, Zacappa, Hendricks
12 x káva, mlieko, cukor
20 x 0,5l minerály perlivej
20 x 0,5l minerály bez bubliniek na pódiu pred začiatkom vystúpenia
13 teplých večerí (3 vegetariánske).
8. Kontrolu, aby bez predchádzajúceho súhlasu agenta neboli počas koncertu robené obrazové či zvukové záznamy alebo prenosy vystúpenia či jeho časti (v rámci divákov je to v poriadku), inak zodpovedá usporiadateľ za škodu, ktorá tým agentovi resp. skupine vznikne, pričom pri vzniku takejto situácie je skupina oprávnená ukončiť koncert.
9. Zvukovú aparatúru podľa technických potrieb, upresnených v prílohe tejto zmluvy.
10. Počas koncertu dostatočné a zodpovedajúce osvetlenie adekvátne veľkosti pódia, ak nie je písomne dohodnuté inak.
11. Oznamovať akciu a zaistiť povolenie akcie na príslušnom úrade a uhradiť poplatky SOZA
12. Aby sa týmto koncertom nepropagoval žiadny produkt ani meno firmy alebo politického subjektu, alebo politického kandidáta v rámci akýchkoľvek volieb, alebo kampaní.
13. Zaslať plán či popis cesty s vyznačením miesta konania koncertu agentovi spolu s potvrdenou zmluvou, v dostatočnom časovom predstihu pred dňom konania koncertu.
14. Bezpečné a strážené parkovanie pre dve dodávky a dve osobné autá v blízkosti miesta konania koncertu.
15. Usporiadateľ musí zaslať Agentovi všetky grafické návrhy na schválenie pred ich uverejnením..
16. Usporiadateľ je povinný odoslať potvrdenú zmluvu spolu s potvrdenými prílohami najneskôr do 5 dní od doručenia.

Článok 4. - platobné podmienky

1. Agent zabezpečí skutočnosti vyplývajúce z článku č. 2 tejto zmluvy. Usporiadateľ zabezpečí skutočnosti vyplývajúce z článku 3. tejto zmluvy a ďalej Agentovi vyplatí za poskytnuté služby zmluvnú čiastku 6.000,- Eur netto (slovom: šesťtisíc eur)
2. Uvedenú čiastku uhradí Usporiadateľ prevodom, alebo vkladom na účet agenta na základe vystavenej zálohovej faktúry tak, aby bola dohodnutá čiastka na účte agenta najneskôr 21.9.2025.

Článok 5. - sankcie

1. Strany sa dohodli, že za porušenie resp. nespĺnenie akejkoľvek povinnosti dohodnutej v článku 3. tejto zmluvy, zaplatí Usporiadateľ Agentovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro.
2. Agent je oprávnený uplatniť nárok na zmluvnú pokutu, ak zistí, že prišlo zo strany Usporiadateľa k porušeniu niektorého z bodov článku 3. alebo k podstatnému porušeniu a Usporiadateľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu zaplatiť ihneď a v hotovosti, ak sa strany nedohodnú inak.
3. Zmena zloženia členov kapely je vyhradená, v prípade, že niekto z členov ochorie, a Agent je schopný odohrať plnohodnotný koncert, Usporiadateľ nemá nárok na finančné odškodnenie, prípadne odstúpenie od zmluvy.
4. Ak týmto koncertom bude propagované meno člena politickej strany, politického subjektu alebo politickej strany, ktoré nebolo vopred písomne schválené agentom, usporiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku honoráru za vystúpenie. V prípade že sa skupina rozhodne neodohrať koncert pre spomínané dôvody, Usporiadateľ je povinný uhradiť Agentovi/skupine honorár v plnej výške podľa článku 4. tejto zmluvy aj keď sa skupina rozhodne neodohrať koncert. Dohodnutím o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Agentu na náhradu škody.
5. Ak nebude vyplatená dohodnutá čiastka/honorár podľa dohody uvedenej v Článku 4, bod 1, skupina neodohrá koncert a Usporiadateľ je povinný vyplatiť dohodnutú sumu vrátane prepravných nákladov.
6. Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že druhej strane uhradia škody vzniknuté nespĺnením zmluvných podmienok.

Článok 6. - trvanie zmluvy

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu a uzatvára sa na dobu pokiaľ nebudú splnené všetky záväzky z tejto zmluvy vyplývajúce.

Článok 7. – osobitné dojednania

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je zoznam skladieb pre SOZA.
2. Ak vznikne nepredvídaná a neodvratiteľná udalosť na strane hudobnej skupiny a jej účastníkov /ochorenie, úraz, smrť v rodine/, Agent bez omeškania upozorní Usporiadateľa a túto udalosť vydokladuje. V takomto prípade sa účastníci dohodli, že Agent je oprávnený od zmluvy odstúpiť a zmluva sa od začiatku ruší s tým, že vzniknuté náklady nesie ten účastník, ktorému vznikli. Ak bude znemožnené vystúpenie na mieste konania koncertu v dôsledku nepredvídateľnej a neodvratiteľnej udalosti /prírodná katastrofa, epidémia, úradný zákaz a pod./, zmluva sa od začiatku ruší s tým, že vzniknuté náklady nesie ten účastník, ktorému vznikli.
3. Nepriaznivé počasie a nezáujem o vstupenky nie sú dôvodmi pre ktoré môže Usporiadateľ zrušiť vystúpenie.
4. Ak sa neuskutoční dohodnuté vystúpenie z dôvodu, za ktorý zodpovedá Usporiadateľ, je Usporiadateľ povinný uhradiť Agentovi dohodnutú cenu, dopravu a prípadne aj ubytovanie a taktiež ostatné škody ktoré vzniknú vo vzťahu k agentovi.

Článok 8. - záverečné ustanovenia

1. Účelom tejto zmluvy je vytvorenie podmienok, najmä zo strany usporiadateľa, pre úspešný a profesionálny priebeh koncertu, ktorý sa má uskutočniť ako súčasť koncertného turné hore uvedenej skupiny.
2. Vzniknuté spory budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak sa nepodarí dohoda dosiahnuť zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vzniknuté zo vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo ktoré súvisia s touto zmluvou, vrátane všetkých nárokov na náhradu škody a zmluvné pokuty predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní stálemu rozhodcovskému súdu zriadenému pri spoločnosti ako zriaďovateľovi PubRes s.r.o., Grösslingova 63, 811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 313 45 824 s názvom Creative Industry & Intellectual Property Arbitration Court- CIPAC.
3. Zástupcovia oboch strán prehlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu uzavrieť a nič im nebráni v plnení svojich záväzkov z tejto zmluvy. Akékoľvek zmeny k tejto zmluve môžu byť zrealizované písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán a musia byť označené ako dodatok zmluvy. Táto zmluva má tri strany.

V Bratislave, dňa 07.05.2025

Vo Veľkom Rovnom, dňa 07.05.2025

Agent

OPREDOVENÉ
STAN

Usporiadateľ

ZMLUVA O NÁJME MIESTA NA DROTÁRSKE HODOVÉ SLÁVNOSTI 2025

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ : **Obec Veľké Rovné**
013 62 Veľké Rovné 1621
IČO: 00321737
DIČ: 2020618578
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK16 5600 0000 0003 9867 3001
zastúpený: Mgr. Ladislav Korček, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : **Mária Flachsová**
Sídlo: Považský Chlmec, Požiarnická 41/10, 010 03 Žilina
IČO: 52781950, zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Žilina,
Číslo živnostenského registra: 580-66885
DIČ: 1126041389
zastúpený: Mária Flachsová
(ďalej len „nájomca“)

čl. I Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka do užívania verejné priestranstvo na parc. C-KN č. 15393/10 – ostatná plocha o výmere 2121 m² zapísanej na LV č. 2757 vedenom Správou katastra Bytča v kat. úz. Veľké Rovné, obec Veľké Rovné, okres Bytča.
2. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a je oprávnený s ňou nakladať bez akéhokoľvek obmedzenia.

čl. II Účel nájmu

1. Účelom využitia nájmu je **umiestnenie a prevádzkovanie zábavného lunaparku**.
2. Prevádzkovanie zábavného lunaparku je možné len v dňoch **od 27.09.2025 do 28.09.2025**.

3. Nájomca sa zaväzuje prevádzkovať lunapark **v rozsahu:** Autodrom, Zvonková dráha, Veľký retiazkový kolotoč, Malý retiazkový kolotoč, Extreme – adrenalin, Aquazorbink - Atrakcia na vode, Detská manéž, Detský vláčik, Detská šmykľavka, Herňa – lotéria, Cukrová vata, Hudobný doprovod.
4. Nájomca je oprávnený užívať vyššie uvedený pozemok v rozsahu dohodnutom v zmluve a len na dohovorený účel.
5. Napojenie na energie a inžinierske siete si zabezpečí nájomca priamo u dodávateľov týchto služieb.

čl. III Nájomné a doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný pomer sa uzatvára **na dobu určitú, na 10 dní, od 22.09.2025 do 03.10.2025.**
2. Nájomca uhradí nájomné Prenajímateľovi **najneskôr do 03.10.2025** na bankový účet IBAN: SK 16 5600 0000 0003 9867 3001 alebo v pokladni Obecného úradu vo Veľkom Rovnom.
3. Výška nájomného je určená sumou **4 100,-EUR** (slovom: štyritisícsto EUR) na celú dobu nájmu + zľavové kupóny v počte 500 kusov v celkovej hodnote **500,-EUR** (slovom: päťsto EUR), ktoré odovzdá Nájomca Prenajímateľovi **najneskôr do 25.09.2025.**
4. V prípade extrémne nepriaznivého počasia počas prevádzkovania zábavného lunaparku sa môže výška nájomného znížiť dohodou zmluvných strán vo forme dodatku.

čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje neumožniť tretím osobám vykonávanie rovnakej prípadne obdobnej činnosti akou je prevádzkovanie zábavného lunaparku počas doby platnosti tejto zmluvy na uvedenom verejnom priestranstve.
2. Nájomca sa zaväzuje riadne a včas zabezpečovať prevádzkovanie zábavného lunaparku po dobu ako je uvedené v tejto zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky technické normy a bezpečnostné predpisy spojené s prevádzkovaním zábavného lunaparku ako aj všetky právne predpisy súvisiace s požiarnou ochranou a manipuláciou s elektrickou energiou.
4. Nájomca sa zaväzuje udržiavať čistotu verejného priestranstva poskytnutého prenajímateľom na prevádzkovanie zábavného lunaparku a zaväzuje sa predmetné priestranstvo po skončení nájmu odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

čl. V
Skončenie nájmu


1. Nájom zaniká:
 - a) uplynutím doby dohodnutej v článku III, v bode 1.,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia ustanovení tejto zmluvy,
 - d) zánikom živnostenského oprávnenia nájomcu

čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a na potvrdenie toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli ju podpisujú.
2. Prípadné zmeny zmluvy je možné dojednať vo forme dodatku.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch právne rovnocenných exemplároch s tým, že každá strana dostane po jednom vyhotovení.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa a na centrálnom registri zmlúv.

Vo Veľkom Rovnom, dňa 07.05.2025

V Žiline, dňa 07.05.2025


.....
prenajímateľ


.....
nájomca