

Dohoda o mimosúdnom urovnaní

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“) v spojení s ust. § 585 a nasl zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

zmluvné strany:

1. Objednávateľ

Obchodné meno: **obec Veľké Rovné**
Sídlo: Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné
IČO: 00 321 737
DIČ: 2020618578
IČ DPH: SK2020618578
Konajúca: Ing. Jozef Mičieta, starosta

(ďalej obec Veľké Rovné aj ako "Objednávateľ" alebo „Žalovaný“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **OB-BELSTAV, s.r.o.**
Sídlo: Olešná 500, 023 52 Olešná
IČO: 36 396 605
DIČ: 2020135777
IČ DPH: SK2020135777
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 12688/L
IBAN: SK21 0900 0000 0051 1132 0341
Konajúca: Ondrej Bielský, konateľ

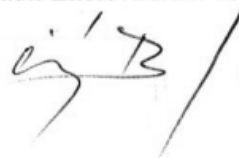
(ďalej OB-BELSTAV, s.r.o. aj ako "Zhotoviteľ" alebo „Žalobca“)

(ďalej pre označenie Objednávateľ a Zhotoviteľ samostatne aj len „zmluvná strana“, a spoločne aj len „zmluvné strany“)

uzavierajú túto Dohodu o mimosúdnom urovnaní za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok:

1. Preambula

- 1.1. Objednávateľ so Zhotoviteľom uzatvorili dňa 18.03.2019 Zmluvu o dielo č. 13082018 v znení jej dodatkov č. 1 až 7 (ďalej len ako „Zmluva o dielo“). Na základe uzatvorenej Zmluvy o dielo vznikol medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom obchodno-závazkový právny vzťah, predmetom ktorého bol na jednej strane záväzok Zhotoviteľa dodať objednávatel'ovi dielo: „Prístavba a nadstavba objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné“ a na druhej strane záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za dodané dielo dohodnutú cenu.
- 1.2. Zhotoviteľ na základe uzatvorenej Zmluvy o dielo Objednávateľovi dielo riadne dodal dňa 03.03.2020, o čom zmluvné strany spísali Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce zo dňa 05.03.2020.
- 1.3. Za dodané dielo Zhotoviteľ vystavil Odberateľovi konečnú zúčtovaciu faktúru č. FO0122020 zo dňa 02.04.2020 s dátumom splatnosti 02.05.2020 na sumu 58.855,65 Eur (slovom päťdesiatosem tisíc osem stopäťdesiatpäť eur šesťdesiatpäť centov). Objednávateľ neuhradil Zhotoviteľovi predmetnú faktúru ani len čiastočne, teda Objednávateľ neuhradil Zhotoviteľovi cenu



diela v sume istiny 58.855,65 Eur (slovom päťdesiatosemtisícosemstopäťdesiatpäť eur šesťdesiatpäť centov).

- 1.4. V súlade s ods. 1.3 tohto článku Dohody Zhotoviteľ titulom Zmluvy o dielo z nezaplatenej časti ceny diela, eviduje v účtovníctve nasledovnú pohľadávku voči Objednávateľovi podľa nižšie uvedenej Tabuľky č. 1 nasledovne (ďalej aj „Závazok Objednávateľa“)

Tabuľka č. 1

Por. č.	Pohľadávka z faktúry	Dátum vystavenia	Dátum splatnosti	Dlžná suma istiny	Príslušenstvo pohľadávky
1.	FO0122020	02.04.2020	02.05.2020	58.855,65 €	Zákonný obchodnoprávny úrok z omeškania
Spolu dlžná suma (Závazok Objednávateľa) predstavuje:				58.855,65 €	plus zákonný úrok z omeškania

- 1.5. Objednávateľ si faktúrou č. 2020000021 zo dňa 28.05.2020 splatnou dňa 11.06.2020 na sumu 61.500,- Eur (slovom šesťdesiatjedentisícpäťsto eur) uplatnil voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty za nedodržanie termínu dokončenia stavby: „Prístavba a nadstavba objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné“ za 41 dní (od 24.01.2020 do 05.03.2020) omeškania s dokončením diela v jednotkovej sume 1.500,- Eur podľa článku 17, bod 1 Zmluvy o dielo.

- 1.6. V súlade s ods. 1.5 tohto článku Dohody Objednávateľ titulom zmluvnej pokuty, eviduje v účtovníctve nasledovnú pohľadávku voči Zhotoviteľovi podľa nižšie uvedenej Tabuľky č. 2 nasledovne (ďalej aj „Závazok Zhotoviteľa“).

Tabuľka č. 2

Por. č.	Pohľadávka z faktúry	Dátum vystavenia	Dátum splatnosti	Dlžná suma istiny
1.	2020000021	28.05.2020	11.06.2020	61.500,- €
Spolu dlžná suma (Závazok Zhotoviteľa) predstavuje:				61.500,- €

- 1.7. Zhotoviteľ vo svojom stanovisku zo dňa 10.06.2020 poprel uplatnený nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, čo do právneho dôvodu jeho vzniku a výšky. Závazok Zhotoviteľa neeviduje Zhotoviteľ vo svojom účtovníctve a považuje ho za sporný a nepreukázaný.
- 1.8. Nakoľko Objednávateľ pohľadávku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny diela špecifikovanú v ods. 1.3 tohto článku Dohody neuhradil, Zhotoviteľ (v procesnom postavení Žalobcu) podal dňa 19.06.2020 na Okresný súd Banská Bystrica na Objednávateľa (v procesnom postavení Žalovaného) návrh na vydanie platobného rozkazu v upomínacom konaní, ktorým sa domáhal, aby súd zaviazal Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi Závazok Objednávateľa vrátane príslušenstva (úrokov z omeškania), nákladov spojených s uplatňovaním pohľadávky a trov konania.
- 1.9. Okresný súd Banská Bystrica v upomínacom konaní Žalobcu proti Žalovanému o zaplatenie 58.855,65 Eur s príslušenstvom, sp. zn. 6Up/1227/2020, podľa § 10 ods. 3, resp. § 14 ods. 3 zákona č. 307/2016 Z. z. o upomínacom konaní a o doplnení niektorých zákonov postúpil vec Okresnému súdu Žilina, ktorý ako príslušný súd pokračuje v spore s pridelenou sp. zn. 18Cb/177/2020 (ďalej aj „Súdny spor“).
- 1.10. Objednávateľ (Žalovaný) si v prebiehajúcom Súdnom spore pred Okresným súdom Žilina (sp. zn. 18Cb/177/2020) uplatnil v rámci procesnej obrany voči Zhotoviteľovi (Žalobcovi) pohľadávku z titulu zaplatenia zmluvnej pokuty na započítanie, t.j. Závazok Zhotoviteľa špecifikovaný v ods. 1.5 tohto článku Dohody.

1.11. Objednávateľ (Žalovaný) si v Súdnom spore v rámci procesnej obrany uplatnil voči Zhotoviteľovi (Žalobcovi) aj nárok z titulu vád diela počas záručnej lehoty podľa § 564 a § 439 ods. 4 Obchodného zákonníka do doby odstránenia vád diela, podľa ktorého Žalovaný ako objednávateľ nie je povinný platiť časť ceny diela, ktorá by zodpovedala jeho nároku na zľavu, ak by vady diela neboli odstránené (ďalej aj „**Nárok Objednávateľa**“).

1.12. Žalovaný si v liste zo dňa 27.07.2020 a v odpore proti platobnému rozkazu u Žalobcu uplatnil nasledujúce vady diela:

- a) Priestor podkrovia je značne zavlhnutý, dochádza k vzniku plesní priamo na drevenej nosnej konštrukcii strechy. Zvýšená vlhkosť a jej kondenzácia spôsobujú na niektorých miestach zatekanie sadrokartónového stropu a zatekanie elektroinštalácie.
- b) V dôsledku silnej kondenzácie a zatekania dochádza k poruchám v elektroinštalácii, ktorá je vedená v tomto priestore. Zatekajúca elektroinštalácia spôsobila opakované skraty v elektrickom vedení a niektoré svietidlá sú z tohto dôvodu odpojené od el. energie a neplnia svoju funkciu.
- c) Rovnako v priestore kuchyne dochádza na niektorých stenách k plesniam z dôvodu značného zatečenia týchto priestorov počas realizácie stavby a ich nedostatočného vysušenia. Plesne v kuchyni z hygienických dôvodov sú neprípustné a tento stav ohrozuje riadne prevádzkovanie kuchyne.
- d) Pri montovaní deliacich priečok medzi kabínkami WC je prasknutá dlažba na dvoch miestach z dôvodu zrejme nedostatočného lôžka pod dlažbou.
- e) Požiarne dvere vchodu do materskej školy a do jedálne sa zatvárajú veľmi ťažko a nedoliehajú. Na tento nedostatok upozornili pracovníci OR HaZZ pri kolaudácii stavby.
- f) Odvetrávanie sociálnych zariadení je poruchové a nevypína sa. Po kontrole tejto vady pracovníkmi zhotoviteľa bolo konštatované, že sa bude musieť opraviť, doteraz sa tak nestalo.
- g) V herni na južnej strane je nutné premaľovať južnú stenu – a časť nad únikovým schodiskom z dôvodov ich zatečenia z podkrovného priestoru a nedostatočného vysušenia steny pred aplikáciou malieb.
- h) Dlažba pred vchodom do objektu je zle zospádovaná, kaluže vody sa držia pred vchodom a pri konci dlažby voda steká pod budovu.
- i) Steny všetkých svetlíkov na chodbe sú zatečené a dochádza k plesneniu.
(ďalej vady uvedené pod písm. a) až i) spoločne ako „**Vady diela**“).

1.13. Zhotoviteľ reklamáciu Objednávateľa riadne vybavil a dňa 17.08.2020 a 03.09.2020 si o tom zmluvné strany písomne potvrdili zápis o odstránení reklamovaných vád.

1.14. Nakoľko vystala potreba zmluvných strán definitívne vysporiadať svoje nároky, práva a povinnosti, ktoré vyplývajú a/alebo priamo či nepriamo súvisia so Záväzkom Zhotoviteľa a/alebo Záväzkom Objednávateľa, zmluvné strany sa v dobrej viere dohodli, že uzatvoria túto Dohodu o mimosúdnom urovaní, ktorou sa komplexne a s konečnou platnosťou upravia všetky práva, povinnosti, oprávnené záujmy, nároky a pohľadávky zmluvných strán, sledujúc pri tom konsenzuálne urovanie sporných práv a povinností, v záujme zamedzenia nárastu ďalších finančných nákladov (o.i. trov konania a trov právneho zastúpenia) v súvislosti s vedením Súdneho sporu.

2. Sporné práva a povinnosti

2.1. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že evidujú nasledovné pohľadávky a nároky, ktoré sú medzi zmluvnými stranami **sporné či pochybné**:

2.1.1. pohľadávka Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie zostatku ceny diela na základe faktúry č. FO0122020 vo výške 58.855,65 Eur s príslušenstvom (Záväzok Objednávateľa);

2.1.2. pohľadávka Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty na základe faktúry č. 2020000021 vo výške 61.500,- Eur (Záväzok Zhotoviteľa);

2.1.3. pohľadávka (nárok) Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na zadržanie ceny diela zodpovedajúcej jeho nároku na zľavu, ak by Vady diela neboli odstránené, titulom nároku vyplývajúceho zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela (Nárok Objednávateľa);

2.1.4. akékoľvek ďalšie pohľadávky (nároky), ktoré vznikli alebo vzniknú z rovnakých právnych dôvodov, ako sú uvedené v bodoch 2.1.1, 2.1.2. a 2.1.3 vyššie do dňa podpisu tejto Dohody a/alebo aj po dni podpisu tejto Dohody;

(Pohľadávky (nároky) uvedené v tomto odseku v bodoch 2.1.1, 2.1.2., 2.1.3. a 2.1.4. ďalej spoločne len „**Sporné pohľadávky**“ a záväzky zodpovedajúce Sporným pohľadávkam ďalej len „**Sporné záväzky**“).

2.2. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že nemajú ku dňu uzavretia tejto Dohody voči sebe žiadne ďalšie pohľadávky a nároky, ktoré by boli medzi zmluvnými stranami sporné či pochybné.

2.3. Predmetom tejto Dohody je najmä úplné a konečné vysporiadanie a urovanie Sporných pohľadávok /Sporných záväzkov a úprava práv a povinností zmluvných strán spôsobom a za podmienok uvedených v tejto Dohode.

3. Dohoda o urovaní

3.1. **Urovanie.** V súlade s ustanovením § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom urovaní:

Zanikajú všetky Sporné pohľadávky a Sporné záväzky v celom rozsahu a namiesto Sporných pohľadávok a Sporných záväzkov vznikajú na základe urovnania nové záväzky a právne garancie:

- i. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi sumu **53.500,- Eur** (slovom päťdesiattritisícpäťsto eur) (ďalej len „**Suma urovnania**“) do troch (3) dní odo dňa uzatvorenia tejto Dohody, a to na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Dohody.
- ii. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 7 dní odo dňa pripísania celkovej Sumy urovnania na účet Zhotoviteľa, zobrať späť v celom rozsahu svoju žalobu v Súdnom spore a neuplatniť si voči Objednávateľovi nárok na náhradu trov konania vrátane trov právneho zastúpenia;
- iii. Objednávateľ sa zaväzuje po späťvzatí žaloby v Súdnom spore Žalobcom, neuplatniť si voči Žalobcovi nárok na náhradu trov konania vrátane trov právneho zastúpenia a v prípade, ak súd v Súdnom spore po doručení späťvzatia žaloby Žalobcom vyzve Objednávateľa (Žalovaného) na vyjadrenie sa, či si náhradu trov konania v Súdnom spore uplatňuje, v stanovenej lehote súdu oznámiť, že si náhradu trov konania voči Žalobcovi neuplatňuje;
- iv. Objednávateľ sa zaväzuje neuplatniť si voči Žalobcovi žiadne nároky vyplývajúce zo Sporných pohľadávok/záväzkov, najmä sa zaväzuje neuplatniť a nevymáhať Sporné pohľadávky/záväzky (ani ich akékoľvek príslušenstvo) súdne a/ani mimosúdne a/ani neuplatniť voči Žalobcovi akékoľvek nároky priamo či nepriamo súvisiace so Zmluvou o dielo, s výnimkou nárokov Objednávateľa vyplývajúcich z tejto Dohody;

3.2. Zmluvné strany sa dohodli na urovaní všetkých Sporných pohľadávok a Sporných záväzkov tak, ako sú tieto definované v bode 2.1. Dohody, aby boli do budúcnosti všetky vzájomné vzťahy vyplývajúce zo Sporných pohľadávok a Sporných záväzkov a vedeného Súdneho sporu definitívne urované v celom rozsahu.

3.3. Urovanie na základe tejto Dohody predstavuje úplné a konečné usporiadanie všetkých vzájomných právnych vzťahov vzniknutých medzi zmluvnými stranami v súvislosti so Spornými nárokmi.

4. Iné zmluvné dojednania



- 4.1. Titulom jednoznačnosti zmluvné strany (každá z nich) konštatujú, že si ako strany Súdneho sporu neuplatňujú v Súdnom spore žiadne nároky na náhradu trov vedeného súdneho konania, a teda obe zmluvné strany žiadajú, aby im súd v rámci Súdneho sporu žiadne trovy konania nepriznal. Zmluvné strany konštatujú, že v prípade ak by napriek prehláseniu v zmysle prvej vety tohto bodu Dohody bola niektorej zmluvnej strane priznaná náhrada trov konania, túto sa zaväzuje nevymáhať voči druhej zmluvnej strane a taktiež bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nepreviesť ako pohľadávku na tretiu osobu, pričom sa zároveň zaväzuje tohto (prípadne priznaného) nároku vzdať.
- 4.2. Zmluvné strany (každá z nich) sa zaväzujú, že ako strany sporu v právnej veci Súdneho sporu nepodajú odvolanie proti uzneseniu, ktorým súd zastaví dotknuté súdne konanie, okrem prípadu, že by súd napriek dohode zmluvných strán priznal jednej z nich nárok na náhradu trov konania voči druhej zmluvnej strane (strane sporu).
- 4.3. V prípade, ak Objednávateľ nedodrží svoju povinnosť (zákaz) podľa ods. 3.1 bod iii. a/alebo iv. tejto Dohody a uplatní si voči Zhotoviteľovi finančný nárok, ktorého uplatnenie voči Zhotoviteľovi táto Dohoda v špecifikovaných ustanoveniach nepripúšťa (*dalej pre účely tejto Dohody len ako "Finančný nárok"*), má Zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu voči Objednávateľovi, v nominálnej výške tohto Objednávateľom uplatneného Finančného nároku vrátane uplatneného príslušenstva. Zmluvnú pokutu je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi do piatich (5) dní odo dňa uplatnenia si Finančného nároku podľa tohto bodu od Objednávateľa. Záväzok Zhotoviteľa na zaplatenie uplatneného Finančného nároku sa započíta s pohľadávkou Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 4.4. V prípade, ak Objednávateľ nesplní svoj záväzok podľa ods. 3.1. bod i) Dohody voči Zhotoviteľovi riadne a včas, má Zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto Dohody. Záväzok Objednávateľa sa považuje za splnený riadne a včas, ak bude suma urovnania vo výške = 53.500,- Eur (*slovom: päťdesiattritisícpäťsto eur*), pripísaná na účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Dohody najneskôr do 3 dní odo dňa jej podpísania.

5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne touto Dohodou neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Táto Dohoda predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu tejto Dohody a nahrádza v celom rozsahu akékoľvek predchádzajúce dojednania, či návrhy uvádzané v korešpondencii alebo na rokovaní, či už ústne alebo písomné týkajúce sa jej predmetu, ku ktorým došlo medzi zmluvnými stranami pred uzatvorením tejto Dohody.
- 5.2. Zmeny a doplnky obsahu tejto Dohody je možné robiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán Dohody a to formou písomných, očíslovaných dodatkov, prehlásených za neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody.
- 5.3. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 5.4. Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, každý s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie Dohody a jedno vyhotovenie Dohody bude zaslané Okresnému súdu Žilina ku spisovej značke Súdneho sporu.
- 5.5. Ak by niektoré ustanovenia Dohody mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Dohody, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných ustanovení Dohody sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Dohody.
- 5.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu prečítali, tejto Dohode porozumeli, túto uzatvorili dobrovoľne, vážne, bez nátlaku a na znak, že súhlasia s jej obsahom a obsah zodpovedá ich skutočnej

a slobodnej vôle, túto dnešného dňa i vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky podmienky v tejto Dohode uvedené boli medzi zmluvnými stranami individuálne dojednané a predstavujú ich prejav slobodnej vôle, vykonaný vážne, bez tiesne či právne významného omylu.

Objednávateľ:

v Obci Veľké Rovné dňa 05.10.2020

obec Veľké Rovné
Ing. Jozef Mičieta, starosta

Zhotoviteľ:

v Oleťuži, dňa 05.10.2020

OB-BELSTAV, s.r.o.
Ondrej Bielský, konateľ

Z M L U V A

o poskytovaní audítorských služieb uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.,
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo zmluvy : 08/2020
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany:

Dodávateľ : **UNICON Slovakia, spol. s r.o.** audítorská spoločnosť, č. licencie UDVA 384
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina., oddiel Sro, vložka
číslo: 57486/L
zastúpená: Ing. Jozef Majchrák, zodpovedný audítor č. licencie SKAU 713
so sídlom: Zelená 428/4, 010 03 Žilina
IČO : 46859144
IČ DPH : SK 2023620313
bankové spojenie: ČSOB a.s. Bratislava 4025378008/7500
(ďalej len „**dodávateľ**“)

Odberateľ : **Obec Veľké Rovné**
zastúpená: Ing. Jozef Mičieta –starosta obce
so sídlom: 013 62 Veľké Rovné
IČO : 00 321 737
DIČ: 2020618578
bankové spojenie: 0398673001/5600
(ďalej len „**odberateľ**“)

(Dodávateľ a odberateľ spoločne ďalej len ako „**zmluvné strany**“)

Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom „audit“ rozumie štatutárny audit definovaný v §2, ods.1 zákona o štatutárnom audite a pod pojmom „dodávateľ“ sa rozumie „štatutárny audítor“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

Predmet zmluvy:

Predmetom tejto zmluvy je:

- a) audit účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2019 podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a vykonaný v súlade so zákonom č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)
 - b) overenie výročnej správy za rok 2019 zostavenej v zmysle zákona o účtovníctve,
- Služby uvedené v predmete zmluvy poskytne štatutárny audítor ako dodávateľ uvedených služieb.

II. Vykonanie predmetu Zmluvy:

1. Dodávateľ je povinný vykonávať služby súvisiace s predmetom zmluvy v termínoch dohodnutých s odberateľom. Služby uvedené v článku II.a) tejto zmluvy je dodávateľ povinný vykonať najneskôr do 25.10.2020. Služby uvedené v článku II.b) tejto zmluvy je dodávateľ povinný vykonať najneskôr do 25.10.2020.
2. Odberateľ je povinný dodať dodávateľovi podklady nevyhnutné pre potreby výkonu služieb súvisiacich s predmetom zmluvy, a to priebežne podľa požiadaviek dodávateľa. V súvislosti so spracovaním osobných údajov dodávateľom pre účely zákona č.297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č.297/2008 Z.z.) má dodávateľ ako povinná osoba postavenie prevádzkovateľa vo vzťahu k IS osobných údajov, ktorého účel spracúvania vymedzuje zákon č.297/2008 Z.z., a preto bude osobné údaje klienta na účel vykonania starostlivosti spracúvať v intenciách §19 zákona č.297/2008 Z.z. bez súhlasu dotknutej osoby. Dodávateľ spracúva a chráni osobné údaje v súlade s ustanoveniami Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“), ako aj so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré ich vykonávajú. Počas predzmluvných vzťahov, ako aj počas samotného poskytovania služieb zo strany dodávateľa, odberateľ môže poskytovať dodávateľovi osobné údaje rôznych fyzických osôb. Odberateľ týmto prehlasuje, že je oprávnený tieto osobné údaje dodávateľovi poskytnúť. Dodávateľ sa pre účely tejto zmluvy považuje za prevádzkovateľa týchto osobných údajov v zmysle čl. 4 ods. 7 GDPR a/alebo § 5 písm. o) Zákona o ochrane osobných údajov.

Povinnosť poskytovať dodávateľovi potrebné informácie, doklady a dokumentáciu o odberateľovi majú s jeho súhlasom aj obchodní partneri a právni zástupcovia odberateľa.

V prípade výkonu činností uvedených v článku II., písm. a) tejto zmluvy je odberateľ povinný dodať podklady nevyhnutné pre potreby výkonu tejto činnosti najneskôr do 15.10.2020 resp. do 20.10.2020 pre plnenia uvedené v článku II. písm. b) tejto zmluvy.
3. Odberateľ je povinný pre potreby výkonu služieb uvedených v článku II., písm. a) tejto zmluvy zabezpečiť potrebnú súčinnosť pri vykonávaní služieb súvisiacich s predmetom zmluvy.
4. Za doklady a iné materiály, ktoré budú poskytnuté dodávateľovi za účelom ich kontroly mimo sídla odberateľa zodpovedá v celom rozsahu dodávateľ, a to až do momentu ich vrátenia odberateľovi.
5. V prípade, ak odberateľ nepredloží dodávateľovi výročnú správu na overenie, odberateľ nie je v nej oprávnený citovať časti správy audítora vyhotovenej dodávateľom.
6. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať pre odberateľa služby s odbornou starostlivosťou a nestranne a z auditu vypracovať správu audítora podľa medzinárodných audítorských štandardov (ISA), v ktorej vyjadrí názor na účtovnú závierku. Dodávateľ vypracuje a predloží nasledovné výstupy:

A) správa nezávislého audítora obsahujúca správu z auditu účtovnej závierky a správu k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe (v prípade, ak

dodávateľ bude mať výročnú správu k dispozícii pred vydaním správy z auditu účtovnej závierky),

- B) dodatok k správe nezávislého audítora obsahujúci správu k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe (v prípade, ak dodávateľ bude mať výročnú správu k dispozícii po vydaní správy z auditu účtovnej závierky),

7. Dodávateľ je oprávnený byť prítomný pri inventarizácii majetku a záväzkov účtovnej jednotky alebo vyžiadať vykonanie inventarizácie v oblasti, v ktorej zistil nedostatky.
8. Štatutárny orgán odberateľa je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve a za interné kontroly, ktoré považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti. Odberateľ je povinný bez zbytočného odkladu odovzdať dodávateľovi všetko, čo pre neho získa v súvislosti s poskytovaním služieb špecifikovaných v tejto zmluve. Dodávateľ je povinný odberateľa oboznamovať so skutkovým stavom veci súvisiacej s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy.
9. Dodávateľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb špecifikovaných v tejto zmluve, v zmysle §32 zákona o štatutárnom audite, okrem výnimiek stanovených v §32. Zachovanie mlčanlivosti sa nevzťahuje na zabezpečenie splnenia požiadaviek na preverenie kvality auditu podľa interných zásad a postupov SKAU a medzinárodných štandardov na kontrolu kvality (ISQC 1 - kontrola kvality pre firmy, ktoré vykonávajú audity a preverenia finančných výkazov a zákazky na ostatné uisťovacie a súvisiace služby).
10. Dodávateľ považuje informácie, doklady a iné materiály poskytnuté odberateľom pre plnenie predmetu zmluvy za prísne dôverné. Okruh pracovníkov dodávateľa zabezpečujúcich vykonávanie služieb súvisiacich s predmetom zmluvy bude odberateľovi vopred písomne oznámený.
11. Odberateľ berie na vedomie, že podľa § 19 odsek 2 zákona účtovníctve, dodávateľ musí byť schválený ako audítor ročnej účtovnej závierky na obecnom zastupiteľstve. Dodávateľ v prípade svojho neschválenia obecným zastupiteľstvom je povinný vydať správu audítora s uvedením informácie v odseku Iné skutočnosti, že sa jedná o dobrovoľný audit.
12. Ak má odberateľ povinnosť zverejňovať uzatvorené zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení, je povinný zverejniť túto zmluvu a informovať dodávateľa o jej zverejnení. Ak táto zmluva nie je zverejnená v zmysle uvedeného zákona, dodávateľ nie je povinný poskytnúť plnenie podľa tejto zmluvy.
13. V zmysle Zákona 297/2008 §10 ods. 10 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov ďalej len „zákon“) je audítor povinný overiť, či jeho klient koná vo vlastnom mene. Ako štatutárny orgán (poverená osoba štatutárnym orgánom) podpisom tejto zmluvy prehlasujem, že konám ja ako aj ostatní štatutárni zástupcovia a splnomocnené osoby vo vlastnom mene.

Cena:

1. Odberateľ je povinný zaplatiť dodávateľovi za zabezpečenie predmetu zmluvy cenu podľa vzájomnej dohody a v zmysle cenovej ponuky uvedenej v tomto článku zmluvy.
2. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za služby poskytnuté a vykonané podľa článku II. tejto zmluvy nasledovne:
 - a) za audit podľa štandardov platných v Slovenskej republike vykonaný dodávateľom pre odberateľa v súlade s článkom II., písm. a) tejto zmluvy, ktorý zahŕňa audit účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2019 1 560,- €

Tieto práce budú rozdelené do dvoch základných častí:

- preaudit - realizácia do
- audit účtovnej závierky – realizácia do 5.4.2019

Spolu celková cena služby podľa čl. II. písm. a) 1 560,- €

- b) overenie výročnej správy v zmysle s článkom II. písm. b)

Spolu celková cena služby podľa čl. II. písm. b) 240,- €

Spolu celková cena služby podľa čl. II. 1 800,- €

3. Sumy uvedené v bode 2. tohto článku podľa čl.II. je dodávateľ oprávnený fakturovať odberateľovi nasledovne:
 - o 100% + DPH spolu s vyúčtovaním celkovej ceny po vykonaní všetkých služieb uvedených v 2. časti auditu pred odovzdaním správy audítora.
4. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru do 15 dní odo dňa jej obdržania.
5. Ceny špecifikované v tejto zmluve sú uvedené Vrátane DPH. K uvedeným cenám je dodávateľ oprávnený fakturovať, v zmysle zákona o štatutárnom audite, výdavky účelovo vynaložené v priamej súvislosti s plnením dohodnutých prác, ktoré budú vopred konzultované s odberateľom.
6. Prípadná zmena rozsahu vykonaných služieb špecifikovaných v predmete zmluvy bude riešená písomným dodatkom k zmluve, podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.

III. Platnosť zmluvy:

1. Táto zmluva sa uzatvára na overenie účtovnej závierky za rok 2019.
2. Táto zmluva je platná a účinná odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami a zverejnením v registri zmlúv, ak tejto povinnosti podlieha odberateľ.
3. Odberateľ môže túto zmluvu vypovedať formou písomnej výpovede doručenej dodávateľovi, pričom platí, že zmluva zaniká ku dňu doručenia písomnej výpovede odberateľa dodávateľovi. Vo výpovedi uvedie dôvody, ktoré ho viedli k odvolaniu audítora, alebo odstúpeniu od zmluvy v priebehu vykonávania auditu. V prípade

výpovede zmluvy je odberateľ povinný dodávateľovi uhradiť odmenu za úkony a práce vykonané v súlade s touto zmluvou do dátumu doručenia výpovede dodávateľovi.

4. Dodávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu len zo závažných dôvodov, najmä ak sa narušila nevyhnutná dôvera medzi ním a odberateľom alebo ak odberateľ neposkytuje dodávateľovi potrebnú súčinnosť a informácie nevyhnutné pre výkon predmetu zmluvy. V prípade výpovede zmluvy je dodávateľ povinný odovzdať odberateľovi všetky doklady a iné materiály, ktoré mu do dňa doručenia výpovede odberateľ zapožičal (nevzťahuje sa na doklady, ktoré dodávateľ získal ako dôkazy auditu).

IV. Záverečné ustanovenia:

1. Túto zmluvu je možné meniť a doplňovať iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a zákona o štatutárnom audite.
3. Dodávateľ zodpovedá za kvalitné vykonanie predmetu zmluvy a za škodu, ktorú spôsobil odberateľovi nesprávnym a nekvalitným poskytovaním služieb. Nezodpovedá však za vady, ktorých príčinou sú nedostatky v dokladoch a iných materiáloch odovzdaných dodávateľovi odberateľom.
4. Odberateľ súhlasí so skutočnosťou, že v prípade ak dodávateľ zavini svojou činnosťou škodu odberateľovi, bude možné poskytnúť údaje odberateľa poisťovni, v ktorej je dodávateľ poistený, a to výlučne za účelom riešenia tejto poistnej udalosti.
5. Odberateľ súhlasí, aby dodávateľ v prípade ukončenia platnosti zmluvy, mohol komunikovať s nastupujúcim audítorom/audítorskou spoločnosťou v zmysle § 32 odsek 6 zákona o štatutárnom audite.
6. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá so zmluvných strán obdrží jeden (1) rovnopis.
7. Všetky špecifické časti, ktoré neupravuje táto zmluva, sa riadia osobitnými obchodnými podmienkami pre audítorské služby uvedené v prílohe č.2, ako aj všeobecnými obchodnými podmienkami uvedenými v prílohe č.1, ktoré sú neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že zmluvu uzavreli na základe vzájomnej dohody a na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluva je urobená v predpísanej forme, zmluvu si pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju podpísali.

Vo Veľkom Rovnom dňa 15.10.2020

Vo Veľkom Rovnom, dňa 15.10. 2020

Za dodávateľa

Za odberateľa