

## Zápisnica

### z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Veľké Rovné konaného dňa 26.6.2024 v zasadacej miestnosti Obecného domu vo Veľkom Rovnom – Ústredie

**Prítomní:** Mgr. Ladislav Korček, Ing. Daniel Charbuliak, Veronika Fuljerová, Ing. Juraj Bachroník, Juraj Čvapek, Ing. Pavel Gabrík, Alojz Gumančík, Daniel Harciník, Ing. František Kmecík, Ing. Juraj Kulík, Zuzana Ohrádková, Mgr. Jozef Ráztočný

**Ospravedlnení:** Peter Belúch, Mgr. Mária Pacíková

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Záverečný účet obce Veľké Rovné za rok 2023, Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu za rok 2023, Hodnotiaca správa plnenia rozpočtu k 31.12.2023.
5. Úprava rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenie č.3/24
6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2024
7. Správa o výsledku hlavnej kontrolórky č. HK 02/2024
8. Správa o výsledku hlavnej kontrolórky č. HK 03/2024
9. Štatút knižnice
10. Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina
11. Žiadosť o prehodnotenie Uznesenia OZ – Stredoslovenská distribučná, a.s.
12. Žiadosť o opravu a rekonštrukciu havarijných častí zázemia kuchyne v prenajímaných priestoroch Reštaurácia Obecný dom, Ľubomír Škorvan, Veľké Rovné 1575
13. Žiadosť o schválenie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Ing. Katarína Svrčková, Veľké Rovné 336
14. Kúpa pozemku do vlastníctva obce od Jozef Žilinčár, Veľké Rovné 338
15. Kúpa pozemku do vlastníctva obce od Mária Kráľová, Halalovka 2345/41, Trenčín a Ing. Juraj Lištvan, Valašská 275/10, Ostrava – Nová Ves
16. Žiadosť o zámenu obecných pozemkov, Daniel Harciník, Veľké Rovné 1272
17. Žiadosť o zámenu obecných pozemkov, Jozef Charbuliak, Veľké Rovné 590
18. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, Slovak Parcel Service, s.r.o.
19. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, Mgr. Jana Ševčíková, Gaštanová 28, Žilina
20. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Miroslav Milučký, Mgr. Mária Milučká, Veľké Rovné 342
21. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Peter Mohylák, Iveta Mohyláková, Veľké Rovné 343
22. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, Jana Melišová, Rokvet 208/168, Pov. Bystrica
23. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, Jozef Belčík, Veľké Rovné 1015
24. Schválenie poskytnutia obecných pozemkov pre uskladnenie drevnej hmoty
25. Schválenie projektu „Parkovisko pod Ivorom“
26. Žiadosť o dotáciu na 2.polrok 2024, TJ Štart Veľké Rovné
27. Informácie starostu obce
28. Diskusia
29. Záver

### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Ladislav Korček, ktorý privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce Veroniku Fuljerovú a konštatoval, že prítomných je 9 poslancov, 2 poslanci sú ospravedlnení, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil starosta obce Mgr. Moniku Ovčikovú

Za overovateľov určil starosta nasledujúcich poslancov:

1. Ing. Juraj Bachroník      2. Alojz Gumančík

Obaja súhlasili.

Hlasovanie 179:              ZA: 9      PROTI: 0              ZDRŽALI SA: 0

### 3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s návrhom programu rokovania, kde do programu sa doplnil bod 27. Farský úrad – Žiadosť o finančnú alebo materiálnu pomoc pri obnove vonkajšej fasády márnice a dal hlasovať o tejto zmene programu.

Hlasovanie 180:              ZA: 9              PROTI: 0              ZDRŽALI SA: 0

### 4. Záverečný účet obce Veľké Rovné za rok 2023, Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu za rok 2023, Hodnotiaca správa plnenia rozpočtu k 31.12.2023.

Záverečný účet obce Veľké Rovné bol predložený poslancom a v zákonnej lehote vyvesený na úradnej tabuli obce.

#### Uznesenie 162/10/9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Veľké Rovné za rok 2023, IČO 00 321 737 tak, ako bol predložený po tom, čo bol v zákonnej lehote vyvesený na úradnej tabuli obce a pripomienky neboli podané. Záverečný účet a celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad. Záverečný účet je priložený k originálu tejto zápisnice.

*Hlasovanie č. 181:*      ZA: 9              PROTI: 0              ZDRŽALI SA: 0

Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancom so stanoviskom k Záverečnému účtu Obce Veľké Rovné za rok 2023 a konštatovala, že je spracovaný v požadovanej štruktúre v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záverečný účet je spracovaný podrobne, prehľadne a zrozumiteľne. Dosiahnuté a vykázané výsledky hospodárenia Obce Veľké Rovné za rok 2023 sú primerané súčasnej ekonomickej situácii obce a zodpovedajú reálnej tvorbe zdrojov na financovanie výdavkov obce.

Záverečný účet Obce Veľké Rovné za rok 2023 poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu obce k 31.12.2023 a na jeho výsledky hospodárenia.

#### Uznesenie 163/10/9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Veľké Rovné za rok 2023.

*Hlasovanie č. 182:*      ZA: 9              PROTI: 0              ZDRŽALI SA: 0

Starosta obce predložil a oboznámil poslancov s Hodnotiacou správou plnenia rozpočtu k 31.12.2023.

#### Uznesenie 164/10/9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Hodnotiacu správu plnenia rozpočtu k 31.12.2023.

*Hlasovanie č. 183:*      ZA: 9              PROTI: 0              ZDRŽALI SA:

### **5. Úprava rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenia č. 3/24**

Starosta obce predložil a oboznámil poslancov so zmenou rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenie č. 3/24 – zvýšenie celkových príjmov a výdavkov o účelovo určené prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru.

Celkové príjmy po 3. zmene rozpočtu: 3 576 514,88 €.

Celkové výdavky po 3. zmene rozpočtu: 3 575 610,72 €.

#### **Uznesenie č. 165/10/9**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zmenu rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenie č. 3/24

Celkové príjmy po 3. zmene rozpočtu: 3 576 514,88 €.

Celkové výdavky po 3. zmene rozpočtu: 3 575 610,72 €.

Zmena rozpočtu obce Veľké Rovné, RO č. 3/24 je priložená k originálu tejto zápisnice.

Hlasovanie 184: ZA: 9 PROTI: ZDRŽALI SA:

#### **Uznesenie 166/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 3. zmenu rozpočtu na rok 2024

Celkové príjmy po 3. zmene rozpočtu: 3 576 514,88 €.

Celkové výdavky po 3. zmene rozpočtu: 3 575 610,72 €.

Zmena rozpočtu obce Veľké Rovné, RO č. 3/24 je priložená k originálu tejto zápisnice.

Hlasovanie 185: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **6. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2024**

Hlavná kontrolórka obce Veronika Fuljerová predložila Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024 zameraný na kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Veľké Rovné, kontrolu bežných výdavkov obce Veľké Rovné a iné kontroly na podnet starostu obce alebo z vlastného podnetu hlavnej kontrolórky, na základe poznatkov získaných pri výkone činnosti

#### **Uznesenie 167/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Rovné na II. polrok 2024 tak ako bol predložený. Plán kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok je priložený k originálu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 186: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **7. Správa o výsledku hlavnej kontrolórky č. HK 02/2024**

Hlavná kontrolórka obce p. Veronika Fuljerová predložila dňa 21.5.2024 správu o výsledku kontrolnej činnosti č. HK2/2024, ktorej predmetom bolo overiť či sú dodržané pravidlá používania návratných zdrojov financovania podľa zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sledovať stav a vývoj dlhu obce Veľké Rovné.

#### **Uznesenie 168/10/9**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontrolnej činnosti obce hlavného kontrolóra obce Veľké Rovné č. HK02/2024 tak ako bola predložená.

Hlasovanie č. 187: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **8. Správa o výsledku hlavnej kontrolórky č. HK 03/2024**

Hlavná kontrolórka obce p. Veronika Fuljerová predložila dňa 21.5.2024 správu o výsledku kontrolnej činnosti č. HK3/2024, ktorej predmetom kontrola hospodárenia a nakladania s pohľadávkami obce.

#### **Uznesenie 169/10/9**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontrolnej činnosti obce hlavného kontrolóra obce Veľké Rovné č. HK03/2024 tak ako bola predložená.

*Hlasovanie č. 188:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0*

### **9. Štatút knižnice**

Prednosta úradu predložil pozmenený Štatút obecnej knižnice, ktorá má sídlo v budove jedálne základnej školy s materskou školou.

#### **Uznesenie 170/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Štatút obecnej knižnice tak ako bol predložený.

*Hlasovanie č. 189:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0*

### **10. Žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina**

Dňa 16.5.2024 bola doručená žiadosť č.371/2024 Okresným súdom Žilina o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2025-2028. Prísediacich volia obecné zastupiteľstvá v obvode príslušného súdu z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Žiadosť bola zverejnená na webe obce. Z radov občanov sa nikto neprihlásil.

#### **Uznesenie 171/10/9**

Obecné zastupiteľstvo nezvolilo prísediacich na Okresný súd Žilina na obdobie rokov 2025 – 2028.

*Hlasovanie č. 190:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0*

### **11. Žiadosť o prehodnotenie Uznesenia OZ – Stredoslovenská distribučná, a.s.**

Dňa 25.4.2024 bola doručená žiadosť č.164-1/2024 od Stredoslovenskej distribučnej, a.s. Žilina o prehodnotenie uznesenia 145/9/9 z 9.zasadnutie obecného zastupiteľstva, kde obecné zastupiteľstvo schválilo výšku odplaty za zriadenie vecného bremena 20€/m<sup>2</sup>. Vecné bremeno sa týkalo obecných pozemkov: KNE 20132/3, 20095 zapísaných na LV 9035, v k.ú. Veľké Rovné. SSD odôvodňuje svoju žiadosť, že plánovaná stavba vzniká na podnet žiadosti o nové pripojenie priemyselného charakteru, (6 žiadosti), čo zabezpečí rozvoj podnikateľského prostredia v obci, resp. individuálnej bytovej výstavbe.

#### **Uznesenie 172/10/9**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prehodnotenie Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 145/9/9 zo dňa 3.4.2024 – Stredoslovenská distribučná, a.s. a odplata za zriadenie vecného bremena zostáva nezmenená 20€/m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie č. 191:            ZA: 8            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 1 - Ing. Kmecík*

### **12. Žiadosť o opravu a rekonštrukciu havarijných častí zázemia kuchyne v prenajímaných priestoroch Reštaurácia Obecný dom, Ľubomír Škorvan, Veľké Rovné 1575**

Dňa 19.6.2024 bola doručená žiadosť evidovaná pod č.462/2024 p. Ľubomíra Škorvana, Veľké Rovné 1575 o opravu a rekonštrukciu havarijných častí zázemia kuchyne v prenajímaných priestoroch Reštaurácie Obecný dom nájomcu Obce Veľké Rovné.

#### **Uznesenie 173/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o opravu a rekonštrukciu havarijných častí v prenajímaných priestoroch Reštaurácie Obecný dom, Ľubomír Škorvan, Veľké Rovné č. 1575 vo výške 9.500€.

Hlasovanie č. 192:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0

**13. Žiadosť o schválenie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Ing. Katarína Svrčková, Veľké Rovné 336**

Dňa 31.5.2024 doložila Ing. Katarína Svrčková, bytom Veľké Rovné 336 žiadosť o schválenie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom zriadenia kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre predajňu kvetinárstva Flower Dream a.s. Prípojka povedie cez pozemky vo vlastníctve obce par. číslo KN-C 672/4 a 15124/1.

**Uznesenie 174/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena Obcou Veľké Rovné a budúcimi oprávnenými z vecného bremena Ing. Katarína Svrčková, Veľké Rovné 336 a Kristián Svrček, Veľké Rovné č. 336 za účelom zriadenia kanalizačnej a vodovodnej prípojky pre predajňu kvetinárstva Flower Dream a.s.

Hlasovanie č. 193:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0

**14. Kúpa pozemku do vlastníctva obce od Jozef Žilinčár, Veľké Rovné 338**

Starosta oboznámil poslancov so zámerom vybudovania nových parkovacích miest na sídlisku za bytovým domom 341. K tomuto zámeru je potrebné odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. č. C-KN 2896/2 o výmere 56m<sup>2</sup>, C-KN 2896/6 o výmere 2m<sup>2</sup>, C-KN 2896/7 o výmere 10m<sup>2</sup> a C-KN 2896/8 o výmere 61m<sup>2</sup>, celková výmera pozemkov 129m<sup>2</sup> vo vlastníctve p. Jozefa Žilinčára, bytom Veľké Rovné 338.

**Uznesenie 175/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. č. C-KN 2896/2 o výmere 56m<sup>2</sup>, C-KN 2896/6 o výmere 2m<sup>2</sup>, C-KN 2896/7 o výmere 10m<sup>2</sup> a C-KN 2896/8 o výmere 61m<sup>2</sup>, **celková výmera pozemkov 129m<sup>2</sup>**, druh pozemkov orná pôda, v kat. území Veľké Rovné, zapísaných na LV 6973 vo vlastníctve: Jozef Žilinčár, rod. Žilinčár, nar. 09.07.1962, bytom Veľké Rovné 338, 013 62 Veľké Rovné. Kúpna cena je 15€/m<sup>2</sup> pre všetky parcely. Na ďalšie konanie poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce.

Hlasovanie č. 194:            ZA: 9            PROTI: 0            ZDRŽALI SA: 0

**15. Kúpa pozemku do vlastníctva obce od Mária Králová, Halalovka 2345/41, Trenčín a Ing. Juraj Lištvan, Valašská 275/10, Ostrava – Nová Ves**

K vybudovaniu nových parkovacích miest na sídlisku za bytovým domom 341 je aj odkúpenie ďalších novovytvorených pozemkov parc. č. C-KN 2896/4 o výmere 5m<sup>2</sup> a C-KN 2896/5 o výmere 26m<sup>2</sup>, **celková výmera pozemkov 31m<sup>2</sup>**, druh pozemkov orná pôda, v kat. území Veľké Rovné, zapísaných na LV 8209 vo vlastníctve: Mária Králová, rod. Vražďová, bytom I. Olbrachta 7734/13, 911 01 Trenčín, v spoluvlastníckom podiele ½ a Ing. Juraj Lištvan, rod. Lištvan, bytom Valašská 275/10, 709 00 Ostrava – Nová Ves, Česká republika, v spoluvlastníckom podiele ½.

**Uznesenie 176/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. č. C-KN 2896/4 o výmere 5m<sup>2</sup> a C-KN 2896/5 o výmere 26m<sup>2</sup>, **celková výmera pozemkov 31m<sup>2</sup>**, druh pozemkov orná pôda, v kat. území Veľké Rovné, zapísaných na LV 8209 vo vlastníctve: Mária Králová, rod. Vražďová, nar. 07.04.1952, bytom I. Olbrachta 7734/13, 911 01 Trenčín, v spoluvlastníckom podiele ½ a Ing. Juraj Lištvan, rod. Lištvan, nar. 16.04.1965, bytom Valašská 275/10, 709 00 Ostrava – Nová Ves, Česká republika, v spoluvlastníckom podiele ½. Kúpna cena je 15€/m<sup>2</sup> pre všetky parcely. Na ďalšie konanie poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce.

**16. Žiadosť o zámenu obecných pozemkov, Daniel Harciník, Veľké Rovné 1272**

Na 9. zasadnutí obecného zastupiteľstva na základe žiadosti Daniela Harciníka, Veľké Rovné č. 1272 prijalo dňa 3.4.2024 obecné zastupiteľstvo uznesenie 149/9/9 v znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trvalú prebytočnosť pozemku parc.č. C-KN 13486 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 a schvaľuje zámer zámény pozemku parc.č. C-KN 13486 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 pre p. Daniela Harciníka, bytom Veľké Rovné 1272 za novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 13487/2 – trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>, vytvoreného z parc.č. C-KN 13487 o celkovej pôvodnej výmere 2100 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č. 6750, v jeho vlastníctve, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení Zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Rovné čl. 10, 11.“

**Uznesenie 177/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu pozemku parc.č. C-KN 13486 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 27 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 vo vlastníctve obce Veľké Rovné, pre: Daniel Harciník, rod. Harciník, nar. 07.10.1981 bytom Ráztoky 1272, 013 62 Veľké Rovné za novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 13487/2 – trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>, vytvoreného z parc.č. C-KN 13487 o celkovej pôvodnej výmere 2100 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č. 6750, v jeho vlastníctve.

Novovytvorený pozemok parc.č. C-KN 13487/2 o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 47353210 – 45/2024 zo dňa 28.02.2024, ktorý vypracoval Ing. Stanislav Klobucký, úradne overený pod č. G1-125/2024 dňa 04.03.2024 Ing. Boženou Harvancovou, od pozemku parc. č. C-KN 13487 o celkovej pôvodnej výmere 2100m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, v kat. území Veľké Rovné, zapísaný na LV 6750.

Na uvedenú zámenu pozemkov bol vypracovaný Znalecký posudok č.94/2024, ktorý vypracoval Ing. Ján Eliáš, evidenčné číslo 910690, dňa 19.05.2024. Znaleckou úlohou bolo stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov, ktorá bola stanovená s využitím metodických postupov podľa vyhlášky č. 492/2024 Z.z. na sumu 27,26€/m<sup>2</sup> pri oboch pozemkoch.

Prevod majetku obce – trvalú prebytočnosť schválilo obecné zastupiteľstvo Uznesením č.149/9/9 zo dňa 03.04.2024 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení Zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Rovné, Článok 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku.

Potvrdenie o zverejnení zámeru obce (§ 9a ods. 15 písm. f) bod. 1 zákona o majetku obcí) previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo riadne zverejnené najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, konkrétne 11.06.2024.

Na ďalšie konanie poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce.

Hlasovanie č. 196:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 1 - Harciník

### **17. Žiadosť o zámenu obecných pozemkov, Jozef Charbuliak, Veľké Rovné 590**

Dňa 19.6.2024 bola doručená žiadosť č.470/2024 p. Jozefa Charbuliaka, Veľké Rovné 590 o zámenu pozemkov parc. číslo C-KN 672/7, C-KN 5116/2 a C-KN 15368/4 v jeho vlastníctve a parc.číslo C-KN 672/4, C-KN 672/13 a E-KN 20071 vo vlastníctve obce.

#### **Uznesenie 178/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trvalú prebytočnosť časti obecných pozemkov parc.č. C-KN 672/4 – ostatná plocha, C-KN 672/13 – záhrada v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísaných na LV č.2757 a parc. č. E-KN20071 – ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere 5 m<sup>2</sup> a

schvaľuje zámer zámény časti obecných pozemkov parc.č. C-KN 672/4 – ostatná plocha, C-KN 672/13 – záhrada v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísaných na LV č.2757 a parc. č. E-KN 20071 – ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre p. Jozefa Charbuliaka, bytom Veľké Rovné 590

za časti pozemkov parc.č. C-KN 672/7 - zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.1581, C-KN 5116/2 - zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.7128 a C-KN 15368/4 – ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.1581 vo výmere 8 m<sup>2</sup>, v jeho vlastníctve, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení Zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Rovné, Článok 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku.

Na ďalšie konanie poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce na základe vypracovaného geometrického plánu a v prípade potreby pre katastrálny úrad aj znaleckého posudku žiadateľa .

Hlasovanie č. 197:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

### **18. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, Slovak Parcel Service, s.r.o.**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť Slovak Parcel Service, s.r.o, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji o prenájom obecného pozemku pred obecným úradom na umiestnenie, prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova, ktorý by slúžil k vydávaniu a prijímaniu balíkov.

#### **Uznesenie 179/10/9**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zámer prenájmu časti obecného pozemku parc. č. C-KN 672/1 - ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 vo výmere 1 m<sup>2</sup> pre žiadateľa: spoločnosť Slovak Parcel Service, s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Hlasovanie č. 198:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

### **19. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, Mgr. Jana Ševčíková, Gaštanová 28, Žilina**

Dňa 13.5.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť Mgr. Jany Ševčíkovej, Gaštanová 28, Žilina o dlhodobý prenájom obecného pozemku parc. č. E-KN 5076 – orná pôda v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere 1468 m.

### **Uznesenie 180/10/9**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje zámer prenájmu obecného pozemku parc. č. E-KN 5076 – orná pôda v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere 1468 m<sup>2</sup> pre žiadateľku: Mgr.Jana Ševčíkova, Gaštanová 28, 010 07 Žilina

*Hlasovanie č. 199: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0*

### **20. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, Miroslav Milučký, Mgr. Mária Milučká, Veľké Rovné 342**

Dňa 6.5.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť evidovaná pod č. 342/24 p. Miroslava Milučkého a Mgr. Márie Milučkej, Veľké Rovné 342 o odkúpenie časti obecného pozemku parc.č. C-KN 15368/1 ( E-KN 20126/7) - ostatná plocha v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere 125 m<sup>2</sup>

### **Uznesenie 181/10/9**

Obecné zastupiteľstvo odkladá žiadosť p. Miroslava Milučkého a Mgr. Márie Milučkej, Veľké Rovné 342 na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva a starosta obce poveruje stavebnú komisiu v zložení: Ing. Gabrík, Ing. Bachroník, p. Čvapek, p. Harciník a p. Belúch na obhliadku pozemku parc.číslo C-KN 15368/1.

*Hlasovanie č. 200: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0*

### **21. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku Peter Mohylák, Iveta Mohyláková, Veľké Rovné 343**

Dňa 19.6.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť evidovaná pod č. 467/24 Petra Mohyláka, Ivety Mohylákovovej, Veľké Rovné 343 časti obecného pozemku parc.č. E-KN 20093/4 – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere cca 120 m<sup>2</sup>

### **Uznesenie 182/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trvalú prebytočnosť časti obecného pozemku parc.č. E-KN 20093/4 – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere cca 120 m<sup>2</sup> pre žiadateľov: Peter Mohylák, Iveta Mohyláková, Veľké Rovné 343 a

schvaľuje zámer predaja časti obecného pozemku parc.č. E-KN 20093/4 – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.9035 vo výmere cca 120 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení Zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Rovné, Článok 4 – Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku.

Na ďalšie konanie poveruje obecné zastupiteľstvo starostu obce na základe vypracovaného geometrického plánu a v prípade potreby pre katastrálny úrad aj znaleckého posudku žiadateľov.

*Hlasovanie č. 201: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0*

### **22. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, Jana Melišová, Rokvet 208/168, Považská Bystrica**

Dňa 27.5.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť evidovaná pod č. 402/24 p. Jany Melišovej, Rokvet 208/168, Považská Bystrica o odkúpenie obecného pozemku parc.č. C-KN 507 – zastavaná



plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 o celkovej výmere 181 m<sup>2</sup>

#### **Uznesenie 183/10/9**

Obecné zastupiteľstvo odkladá žiadosť žiadateľky p. Jany Melišovej, Rozkvet 208/168, Pov. Bystrica o odpredaj obecného pozemku parc.č. C-KN 507 – zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísanom na LV č.2757 o celkovej výmere 181 m<sup>2</sup> do vyriešenia právnych vecí nehnuteľnosti.

*Hlasovanie č. 202:            ZA: 9                            PROTI: 0                            ZDRŽALI SA: 0*

#### **23. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, Jozef Belčík, Veľké Rovné 1015**

Dňa 13.5.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť evidovaná pod č. 351/24 p. Jozefa Belčíka, Veľké Rovné 1015 o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. C-KN 9991/10, zapísanom na LV č. 2757.

#### **Uznesenie 184/10/9**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť žiadateľa p. Jozefa Belčíka, Veľké Rovné 1015 o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. C-KN 9991/10, zapísanom na LV č. 2757.

*Hlasovanie č. 203:            ZA: 9                            PROTI: 0                            ZDRŽALI SA: 0*

#### **24. Schválenie poskytnutia obecných pozemkov pre uskladnenie drevnej hmoty**

Prvá agrárna majiteľov s.r.o v zastúpení Ing. Milanom Ovseníkom podala žiadosť o súčinnosť pri výkone činnosti v zmysle zákona č.326/2005 Z.z. o súhlas na použitie obecných pozemkov parc. č. E-KN 5316/2 a E-KN 11925/3 – trvalý trávnatý porast v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísaných na LV č.9035, - „Medzi Hájnicami“ na dočasné uskladňovanie dreva a zvyškov po ťažbe, na naloženie a prepravu zmanipulovaného dreva na prepravné vozidlá.

#### **Uznesenie 185/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje všeobecný postup pre poskytnutie častí obecných pozemkov parc. č. E-KN 5316/2 a E-KN 11925/3 – trvalý trávnatý porast v katastrálnom území Veľké Rovné, zapísaných na LV č.9035, ako aj iných obecných pozemkov pre uskladnenie drevnej hmoty v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Rovné, pričom určenie výšky finančnej náhrady alebo určenie iného bezodplatného plnenia vo forme poskytnutia služieb v prospech obce zo strany lesných spoločností je na rozhodnutí starostu obce.

*Hlasovanie č. 204:            ZA: 9                            PROTI: 0                            ZDRŽALI SA: 0*

#### **25. Schválenie zámeru projektu „Parkovisko pod Ivorom“**

Starosta obce predložil zámer projektu „Parkovisko pod Ivorom“, čím by sa zvýšil počet parkovacích miest pod Ivorom i počas konaných boholužieb v nedeľu.

#### **Uznesenie 186/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje realizačný zámer pre projekt „Parkovisko pod Ivorom“. Pre ďalšie konanie sa splnomocňuje starosta obce.

*Hlasovanie č. 205:            ZA: 9                            PROTI: 0                            ZDRŽALI SA: 0*

#### **26. TJ Štart Veľké Rovné - žiadosť o dotáciu na 2.polrok 2024**

Dňa 19.6.2024 bola doručená žiadosť (č.468/2024) TJ Štart Veľké Rovné, ktorou požiadali o dotáciu na 2. polrok 2024.

#### **Uznesenie č. 187/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje na základe žiadosti finančnú dotáciu pre TJ Štart na 2. polrok 2024 vo výške 7.500€.

Hlasovanie 206: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **27. Farský úrad – Žiadosť o finančnú alebo materiálnu pomoc pri obnove vonkajšej fasády márnice na cintoríne**

Farský úrad Veľké Rovné predložil žiadosť o finančnú alebo materiálnu pomoc pri obnove vonkajšej fasády márnice na cintoríne, nakoľko vonkajšia fasáda, strecha a okolie márnice je už v zlom technickom stave a jej vzhľad nerobí dobrý dojem pre návštevníkov pietneho miesta.

#### **Uznesenie č. 188/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Rímskokatolíckeho farského úradu Veľké Rovné o finančnú alebo materiálnu pomoc pri obnove vonkajšej fasády márnice na cintoríne vo forme poskytnutia materiálu vo výške 5.000€.

Hlasovanie 207: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **28. Informácie starostu**

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o prebiehajúcich prácach na budovaní námestia, doplnení fontány na námestie, rozpočet na námestie bez fontány zostáva dodržaný. Informoval, že bola poskytnutá dotácia od ministra školstva SR na opravu telocvične vo výške 90.000 €, takisto obec bola úspešná pri získaní projektu na opatrovateľskú službu vo výške 28.000 €. VÚC Žilina obci poskytol dotáciu vo výške 3050 € na ihrisko pod Ivorom. V blízkej dobe sa tiež uskutoční asfaltovanie časti Ivor, približne 2 km a tiež vybudovanie plánovaného projektu „prechod pre chodcov v časti Ivor pri odbočke na Cibul'kovo“. Starosta sa snaží o dohodu s predstaviteľmi Coop Jednota ohľadne asfaltovania parkoviska pred Coop Jednotou pod Ivorom. Informoval poslancov o pravidelných prácach v obci, kosení a asfaltovaní výtlkov a tiež vybudovania ihriska pre deti MŠ za školskou jedálňou.

#### **Uznesenie č. 189/10/9**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmeny realizácie projektu „Centrálne námestie Veľké Rovné“ predložené starostom obce.

Hlasovanie 208: ZA: 9 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

### **29. Diskusia**

Starosta obce vyzval jednotlivo poslancov k ich pripomienkam a podnetom. Poslanec Ing. Bachroník upozornil na výmol na ceste na Horevsí, odbočka do „Jamky“, ktorý vznikol po prácach Sevaku. Poslanec Čvapek požiadal o rekonštrukciu mosta od Nív k Svetom, na základe požiadaviek občanov, poslanec Gumančík sa informoval ohľadne zámeru so školou pod Ivorom a navrhol zvodidlá do miestnej časti obce Potoky. D. Harciník upozornil na zástavku pod Ivorom (kvetináče, rozpadávajúca sa dlažba) a navrhol vypracovanie nového rokovacieho poriadku OZ. Poslanec Ráztočný upozornil na prerastajúce konáre do telefónneho vedenia v miestnej časti Ráztočky a zároveň odovzdal podakovanie starostovi obce od občanov miestnej časti Ivor. Ing. Kmecík dal podnet na separovanie odpadu na cintoríne.

### **30. Záver**

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ing. Juraj Bachroník

Alojz Gumančík

Zapísala: Mgr. Monika Ovčíková

**Mgr. Ladislav Korček**  
starosta obce

**Ing. Daniel Charbuliak**  
prednosta úradu