

Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľké Rovné, dňa 15.12.2021 v zasadacej miestnosti Obecného domu vo Veľkom Rovnom – Ústredie

Prítomní : Ing. Jozef Mičieta, Ing. Albert Majstrík, Ing. Daniel Charbuliak
Ing. Juraj Bachroník , Juraj Čvapek, Ing. Pavel Gabrík, Ivan Frolo, Veronika Fuljerová ,
Alojz Gumančík, Ing. Juraj Kulík, Veronika Mehešová, Zuzana Ohrádková, Mgr. Mária
Pacíková, Mgr. Jozef Ráztočný

Neprítomní ospravedlnení: -

Program

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Mičieta, ktorý privítal prítomných poslancov a konštatoval, že prítomných je všetkých 11 poslancov, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice : Ivan Frolo, Veronika Fuljerová

Hlasovanie č. 190 : všetkými hlasmi prítomných
Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

1. Úprava rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenie č. 3/21
2. Rozpočet obce Veľké Rovné na rok 2022-2024, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu
3. Použitie rezervného fondu
4. Odpísanie nedokončených investícií z účtovného stavu obce a odpísanie nevyžiteľnej pohľadávky z účtovného stavu obce
5. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2020 a konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2020
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2022
7. Správa HK o výsledku Prístavby a nadstavby objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné
8. Preverenie účelovosti výdavkov FS Rovňan a FS Rovňanček – vyúčtovanie dotácií
9. Návrh Prílohy č.1,č. 2,č. 3 k Nariadeniu obce Veľké Rovné č. 151/19 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v roku 2022
10. Návrh VZN č. 156/21 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Veľké Rovné
11. Návrh VZN č. 157/21 o dani z nehnuteľnosti a dani za psa na rok 2022
12. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre SSD na realizáciu stavby „Bytový dom 14499 – Veľké Rovné – Z.Š.“ – RENOME Veľké Rovné, Športová č. 564/3, Žilina
13. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby v rámci projektu „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča“ – AAD GROUP, a.s., Kuzmányho č. 8428/20A, Žilina
14. Zuzana Palagyová, Veľké Rovné č. 1304 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
15. Mária Šibíková, Veľké Rovné č. 810 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
16. Ján Pacík, Veľké Rovné č. 331 - žiadosť o poskytnutie finančného príspevku
17. Schválenie zámeru využitia budovy ZŠ - Ivor na domov dôchodcov
18. Prejednanie nového projektu námestia v obci Veľké Rovné
19. Schválenie predaja starého šmykom riadeného nakladača – Novotný a schválenie kúpy nového šmykom riadeného nakladača
20. Návrh na schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi

1. Zmena rozpočtu obce Veľké Rovné za rok 2021, Rozpočtové opatrenie č. 3/21

Prednosta úradu predložil návrh na Zmenu rozpočtu obce Veľké Rovné na rok 2021, Rozpočtové opatrenie č. 3/21.

Hlasovanie č. 191: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 179/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmenu rozpočtu obce Veľké Rovné, Rozpočtové opatrenie č. 3/21

Celkové príjmy po 3. zmene rozpočtu: 2 839 829€

Celkové výdavky po 3. zmene rozpočtu: 2 797 273

€

Zmena rozpočtu obce veľké Rovné, RO č. 3/21 je priložená k originálu tejto zápisnice

2. Rozpočet obce Veľké Rovné na rok 2022 - 2024, Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce, Stanovisko hlavného kontrolóra

Rozpočet obce bol predložený poslancom na diskusiu a vyvesený na úradnej tabuli obce k pripomienkovaniu. Hlavný kontrolór predložil stanovisko k návrhu rozpočtu obce Veľké Rovné na rok 2022 s výhľadom na roky 2022- 2024.

Hlasovanie č. 192: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 180/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Programový rozpočet obce Veľké Rovné na rok 2022 a berie na vedomie rozpočet na roky 2023, 2024.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Veľké Rovné na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 - 2024.

Bežné príjmy vo výške: 2 308 415€

Príjmy z finančných operácií: 490 000€

Príjmy z rozpočtových organizácií: 63 600€

Bežné výdavky vo výške: 2 337 700€

Kapitálové výdavky vo výške: 425 000€

Výdavkové finančné operácie: 90 000€

Schválený rozpočet je priložený k originálu tejto zápisnice.

Stanovisko hlavného kontrolóra je priložené k originálu tejto zápisnice.

3. Použitie rezervného fondu

Ekonomické oddelenie predložilo Návrh použitia rezervného fondu.

Hlasovanie č. 193: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 181/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu obce vo výške 123 641,52€ podľa prílohy.

4. Odpísanie nedokončených investícií z účtovného stavu obce a odpísanie nevyožiteľnej pohľadávky z účtovného stavu obce

Ekonomické oddelenie predložilo návrh na odpísanie nedokončených investícií z účtovného stavu obce a odpísanie nevyožiteľnej pohľadávky z účtovného stavu obce.

Hlasovanie č. 194: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 182/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpísanie nevyožiteľnej pohľadávky z majetku obce v celkovej hodnote 7160,37 € podľa predloženého zoznamu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpísanie nedokončených investícií z majetku obce v celkovej hodnote 7104,90 € podľa predloženého zoznamu.

5. Správa nezávislého audítora z auditu účtovej závierky a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Nezávislý audítor Ing. Kasmanová predložila Správu z auditu účtovnej závierky, Správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020.

Hlasovanie č. 195 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 183/10/8

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora Ing. Kasmanovej, licencia UDVA č.1114 k 31.12.2020, tak ako ju predložila dňa 11. novembra 2021.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2020. Správa je priložená k originálu tejto zápisnice.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2022

Hlavný kontrolór obce Ing. Charbuliak predložil Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021.

Hlasovanie č. 196 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 184/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Rovné na I. polrok 2022 tak ako bol predložený. Plán kontrolnej činnosti HK obce na I. polrok je priložený k originálu tejto zápisnice.

7. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly investičných akcií „Prístavba a nadstavba objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné – vytvorenie priestorov pre MŠ s jedálňou“

Hlavný kontrolór obce Ing. Charbuliak predložil Správu o výsledku kontroly investičných akcií „Prístavba a nadstavba objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné – vytvorenie priestorov pre MŠ s jedálňou“

Hlasovanie č. 197 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 185/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly investičných akcií „Prístavba a nadstavba objektu školskej jedálne ZŠ Veľké Rovné – vytvorenie priestorov pre MŠ s jedálňou,“ ktorá je priložená k originálu tejto zápisnice.

8. Preverenie účelovosti výdavkov FS Rovňan a FS Rovňanček – vyúčtovanie dotácií a Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly – vyúčtovania dotácií, preverenie účelnosti

FS Rovňan a FS Rovňanček predložili prehľad výdavkov a hospodárenia s finančnými dotáciami od obce Veľké Rovné za obdobie 2017 – 2021. Zároveň hlavný kontrolór obce predložil Správu o výsledku kontroly – preverenie vyúčtovania dotácií a účelnosti pre FS Rovňan a FS Rovňanček

Hlasovanie č. 198 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 186/10/8

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prehľad účelovosti finančných príspevkov pre FS Rovňan a FS Rovňanček. Prehľad výdavkov FS Rovňan a FS Rovňanček je priložený k originálu tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly Vyúčtovanie dotácií – preverenie účelnosti výdavkov FS Rovňan a FS Rovňanček, ktorá je priložená k originálu tejto zápisnice.

9. Prílohy č. 1, č. 2, č. 3, k VZN č. 151/19 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v roku 2022

VZN č. 151/19 sa nemení, zmenené sú Prílohy č. 1.,2.,3. ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou VZN č. 151/19 platné na rok 2022.

Hlasovanie č. 199 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 187/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Prílohy č.1, č.2, č.3 k VZN č. 151/19 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

10. VZN č. 156/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Veľké Rovné

Prednosta obecného úradu predložil obecnému zastupiteľstvu návrh VZN č. 156/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Veľké Rovné na rok 2022.

Hlasovanie č. 200 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 188/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 156/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Veľké Rovné na rok 2022.

11. VZN č. 157/2021 o dani z nehnuteľnosti a o dani za psa pre rok 2022

Oddelenie daní a miestnych poplatkov predložilo návrh VZN o dani z nehnuteľnosti a o dani za psa pre rok 2022. Daň z nehnuteľnosti aj daň za psa zostáva nezmenená.

Hlasovanie č. 201 : všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 189/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 157/2021 o dani z nehnuteľnosti a o dani za psa pre rok 2022.

12. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre SSD na realizáciu stavby „Bytový dom 14499 – V. Rovné – Z.Š. – RENOME Veľké Rovné, Športová č. 564/3, Žilina a žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu vybudovania vodovodnej, kanalizačnej prípojky, predĺženie verejného vodovodu pre „Bytový dom 144499

Dňa 9.11.2021 bola doručená žiadosť č. 761/2021 od spoločnosti RENOME VEĽKÉ ROVNÉ, Športová č. 564/3, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre SSD na realizáciu stavby „Bytový dom 14499 – V. Rovné – Z.Š. z dôvodu umiestnenia budúceho elektrického podzemného vedenia a dňa 13.12.2021 žiadosť č. 853/2021 o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu umiestnenie vodnej stavby, stavebných objektov SO O3 vodovodná prípojka, predĺženie verejného vodovodu, predĺženie verejnej splaškovej kanalizácie, SO O4 kanalizačná prípojka, SO O5 kanalizácia dažďová pre „Bytový dom 144499.

Hlasovanie č. 202: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 190/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť RENOME VEĽKÉ ROVNÉ, Športová č. 564/3, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre SSD na realizáciu stavby „Bytový dom 14499 – V. Rovné – Z.Š. z dôvodu umiestnenia budúceho elektrického podzemného vedenia a na ďalšie konanie poveruje starostu obce.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť RENOME VEĽKÉ ROVNÉ, Športová č. 564/3, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu umiestnenie vodnej stavby, stavebných objektov SO O3 vodovodná prípojka, predĺženie verejného vodovodu, predĺženie verejnej splaškovej kanalizácie, SO O4 kanalizačná prípojka, SO O5 kanalizácia dažďová pre „Bytový dom 144499 a na ďalšie konanie poveruje starostu obce.

13. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby v rámci projektu „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča“ – AAD GROUP a.s., Kuzmányho č. 8428/20A Žilina pre mandanta Severoslovenské vodárne a kanalizácie

Dňa 16.09.2021 bola doručená žiadosť č. 805/2021 od spoločnosti AAD GROUP, Kuzmányho č. 8428/20A, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre mandanta Severoslovenské vodárne a kanalizácie na majetkoprávne vysporiadanie vecného bremena k pozemkovým nehnuteľnostiam v k.ú. Veľké Rovné z dôvodu realizácie preložky plynárenského zariadenia z dôvodu investičnej stavby pre projekt „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča“.

Hlasovanie č. 203: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 191/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť spoločnosti AAD GROUP, Kuzmányho č. 8428/20A, Žilina o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre mandanta Severoslovenské vodárne a kanalizácie na majetkoprávne vysporiadanie vecného bremena k pozemkovým nehnuteľnostiam v k.ú. Veľké Rovné z dôvodu realizácie preložky plynárenského zariadenia z dôvodu investičnej stavby pre projekt „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča“ a na ďalšie konanie poveruje starostu obce.

14. Zuzana Palagyová, Veľké Rovné č. 1304 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 24.9.2021 požiadala žiadosťou (č. 622/2021) o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce parc. registra C-KN č. 14178/1 evidovaný na LV č. 2757, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 102 m² v podiele 1/1.

Hlasovanie č. 204: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 192/10/8

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje priamy predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nevyužitelnosť pre potreby obce, dlhodobé užívanie žiadateľom) pozemku parc. registra C-KN č. 14178/1 evidovaný na LV č. 2757, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 102 m² v podiele 1/1. Zámer predaja bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce.

Kupujúcim bude: Zuzana Palagyová, bytom Ráztoky 1304, 013 62 Veľké Rovné. Kúpna cena bude stanovená dohodou zmluvných strán minimálne vo výške znaleckého posudku.

15. Mária Šibíková, Veľké Rovné č. 810 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 26.10.2021 požiadala žiadosťou (č. 783/2021) o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce časti pozemku parc. registra E-KN č. 5076 o celkovej výmere 2 176 m², druh pozemku orná pôda, evidovanom na LV č. 9035 v katastrálnom území Veľké Rovné, z ktorého budú na základe GP oddelené pozemky parc. registra C-KN č. 8369/11 o výmere 307 m², druh pozemku ostatná plocha a parc. registra C-KN č. 8369/12 o výmere 401 m², druh pozemku trvalý trávny porast, neevidované na LV. Obecné zastupiteľstvo po diskusii navrhlo doložiť geometrický plán k uvedeným parcelám a rozhodlo žiadosť odložiť na ďalšie konanie.

Hlasovanie č. 205: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 193/10/8

Obecné zastupiteľstvo odkladá na ďalšie konanie žiadosť Márie Šibíkovej, Veľké Rovné č. 810 a žiada doložiť geometrický plán.

16. Ján Pacík, Veľké Rovné č. 331 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Dňa 26.10.2021 požiadal žiadosťou (č. 724/2021) o odkúpenie pozemku parc. registra C-KN č. 2591/7 evidovanom na LV č. 2757, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v katastrálnom území Veľké Rovné v podiele 1/1. Žiadosť odôvodnil, že časť pozemku je súčasťou jeho záhrady, ktorá patrí k jeho obytnému domu a dlhodobo ho využíva.

Hlasovanie č. 206: za 10 proti: 0 zdržali sa: Mgr. Mária Pacíková

Uznesenie 194/10/8

OZ v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje priamy predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa (nevyužitelnosť pre potreby obce, dlhodobé užívanie žiadateľom) pozemku parc. registra C-KN č. 2591/7 evidovanom na LV č. 2757, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²

v katastrálnom území Veľké Rovné v podiele 1/1. Zámer predaja bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce.

Kupujúcim bude: Ján Pacík, bytom Veľké Rovné 331, 013 62 Veľké Rovné

Kúpna cena bude stanovená dohodou zmluvných strán minimálne vo výške znaleckého posudku.

17. Schválenie zámeru využitia budovy ŽŠ – Ivor na domov dôchodcov

Starosta obce predložil poslancom zastupiteľstva zámer využitia budovy školy na domov dôchodcov. Po diskusii s poslancami poverujú starostu na ďalšie konanie.

Hlasovanie č. 207: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 195/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer využitia budovy ŽŠ – Ivor na domov dôchodcov a na ďalšie konanie poverujú starostu obce.

18. Prejednanie nového projektu námestia v obci

Starosta obce oboznámil poslancom zastupiteľstva s prezentáciou návrhu projektu námestia v 3D verzii od projektanta. Po diskusii poslanci navrhli zmeny a menšie úpravy na projekte námestia.

Hlasovanie č. 208: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 196/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nový projekt námestia v obci ako bol prezentovaný s pripomienkami a na ďalšie konanie poveruje starostu.

19. Schválenie predaja starého šmykom riadeného nakladača (Unc) – Novotný a schválenie

kúpy nového šmykom riadeného nakladača

Predseda oboznámil poslancov o stave starého šmykom riadeného nakladača (Unc) – Novotný, ktorý sa využíva nepretržite na obecné účely a je už v nevyhovujúcom stave, z toho dôvodu navrhuje kúpu nového šmykom riadeného nakladača (Unc).

Hlasovanie č. 209: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 197/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj starého šmykom riadeného nakladača (Unc) – Novotný a schvaľuje kúpu nového šmykom riadeného nakladača (Unc) do hodnoty 50.000€ formou leasingu alebo úveru.

20. Návrh na schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce

Starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi vo výške 1000€.

Hlasovanie č. 210: všetkými hlasmi prítomných

Uznesenie 198/10/8

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 1000€.

Informácie: Starosta obce informoval poslancov o pripravovanom príspevku pre deti na dopravu, ktoré dochádzajú do základnej školy. Informoval o vybudovanom osvetlení za školou a školskou jedálnou, aby sa zabránilo vandalizmu v okolí školy, tiež oboznámil o zámere kúpy nových vykurovacích telies v kultúrnom dome na Ivore a výmene sieti na ihrisku pri základnej škole. Poslankyňa p. Fuljerová predniesla návrh o vybudovanie altánku pri škole a poslanec p. Mgr. Ráztočný predniesol návrh na parkovanie pri kultúrnom dome počas bohoslužieb.

Záver

Predseda júci poďakoval poslancom za účasť a poprial príjemné prežitie vianočných sviatkov

Overovatelia zápisnice: Ivan Frolo

Veronika Fuljerová

Zapísala : Mgr. Ovčíková

Ing. Jozef Mičieta
starosta obce

Ing. Albert Majstrík
prednosta úradu