

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

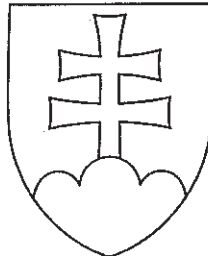
Pozemkové oddelenie

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-PL01-2024/014975-001

26. 01. 2024



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

NARIADENIE KONANIA O ZAČATÍ POZEMKOVÝCH ÚPRAV

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

Výrok

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d ť u j e

v súlade s Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024 konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Veľké Rovné z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Odôvodnenie

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024 bol schválený zoznam 120 katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. Pod por. č. 49 bolo schválené katastrálne územie č. 868540 – Veľké Rovné, Obec Veľké Rovné, Okres Bytča, Kraj Žilinský.

Správnym orgánom príslušným na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle § 5 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Veľké Rovné sa vykonávajú v súlade s § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Pozemkové úpravy v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorá tvorí prílohu nariadenia.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách sa začalo na podnet správneho orgánu. Týmto Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách.

V zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku

alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a Obec Veľké Rovné.

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je :

- preverenie dôvodov, naliehavosti a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Veľké Rovné,
- prerokovanie stavu údajov katastra nehnuteľností s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia v obvode pozemkových úprav,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- v spolupráci s Obcou Veľké Rovné zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie odborných posudkov a vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejňuje v Obci Veľké Rovné na verejne prístupnom mieste. Nariadenie prípravného konania sa zverejňuje na dobu 15 dní.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

Grafická časť –obvodu pozemkových úprav

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

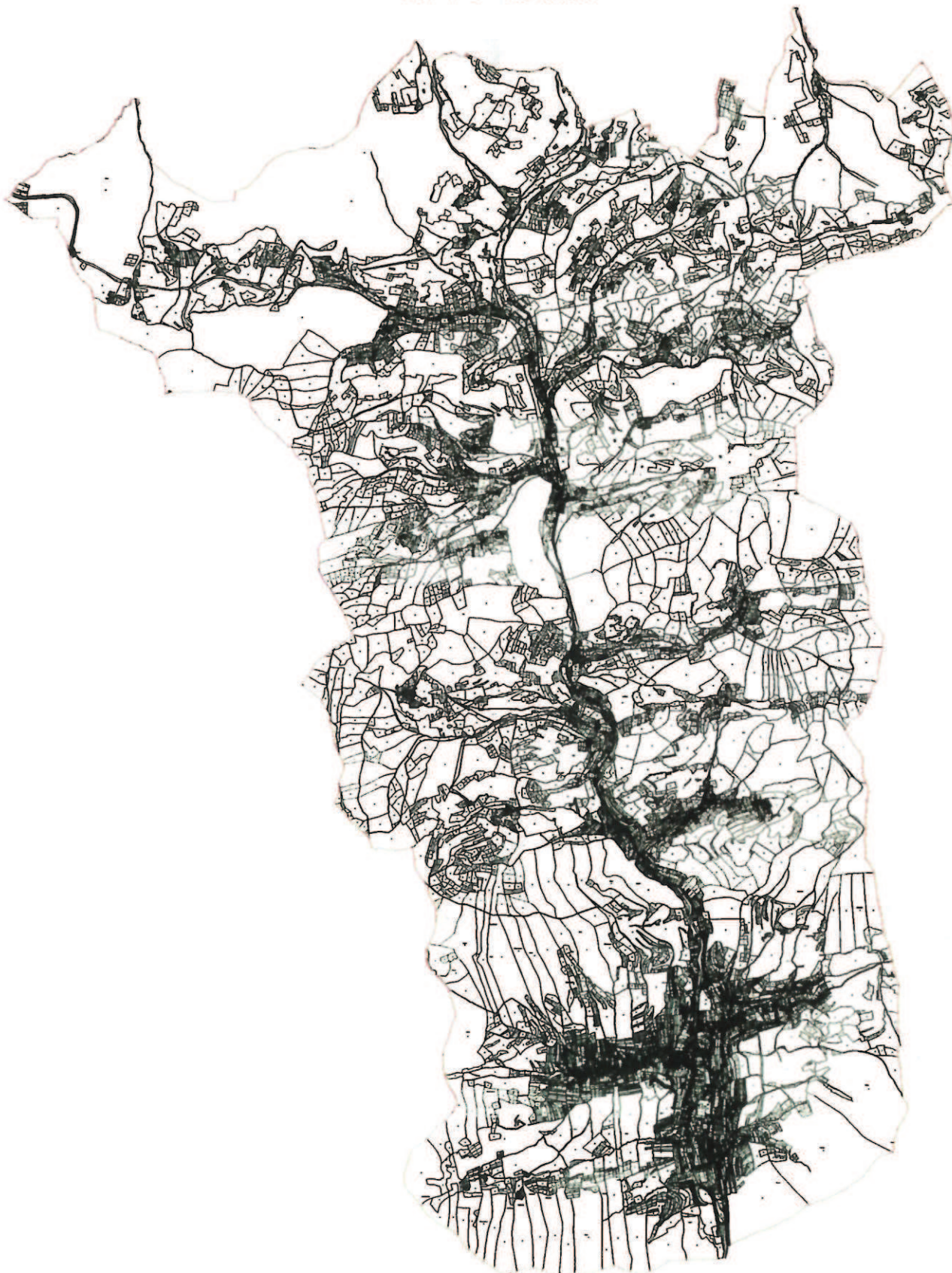
IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

Obec Veľké Rovné, Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné, Slovenská republika

*Obvod pozemkových úprav
k. ú. Velké Rovné*

M 1 : 45 000



— hranica obvodu pozemkových úprav

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA]
Identifikátor: OU-ZA-PLO1-2024/014975-0014370/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.02.2024 13:56:44 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.02.2024 13:56:45 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-PLO1-2024/014975-0014370/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 06.02.2024 13:57:01 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 06.02.2024 13:57:01 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-PLO1-2024/014975-0014370/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Dana Micenková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 07.02.2024
Podpis a pečiatka: