

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci :

OBEC VEĽKÉ ROVNÉ

Sídlo : 013 62 Veľké Rovné 1621

IČO: 00321737

DIČO: 2020618578

Bankové spojenie : IBAN: SK165600000000398673001 Prima banka Slovensko, a.s.

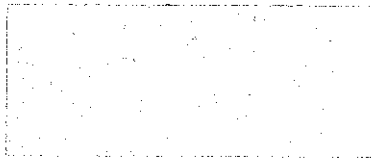
Zastúpený : Ing. Jozefom Mičietom, starostom obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci :

Terézia Mikušová, rod. Ferencová, nar.
trvalý pobyt: 013 62 Veľké Rovné 340



(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci sú ďalej spoločne označovaní ako „*zmluvné strany*“ alebo „*strany*“.

I.

Predmet zmluvy

- 1) Predávajúci je v zmysle LV č. 3362 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Bytči, katastrálne územie Veľké Rovné, spoluvlastníkom nasledovných pozemkov v podiele 1/3 :
parc. CKN č. 7887/2 – zastav.plochy s výmerou 116 m² , parc. CKN č. 7887/3 – záhrady s výmerou 99 m², parc. CKN č.7887/6 zastav.plochy s výmerou 62 m², parc. CKN č. 7887/7 – záhrady s výmerou 14 m² a parc. CKN č. 7887/8 – zastav.plochy s výmerou 260 m².

(ďalej v zmluve len „*nehnuteľnosť*“)

II. Prevod nehnuteľností

- 1) **Predávajúci touto zmluvou prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnostiam špecifikovaným v čl. I. tejto zmluvy.**
s následným zápisom do katastra nehnuteľností :

- do LV časť A: - parc. CKN č.7887/2 zastav.plochy s výmerou 116 m2
 - parc. CKN č.7887/3 záhrady s výmerou 99 m2
 - parc. CKN č.7887/6 zastav.plochy s výmerou 62 m2
 - parc. CKN č.7887/7 záhrady s výmerou 14 m2
 - parc. CKN č.7887/8 zastav.plochy s výmerou 260 m2 .
- do LV časť B : kupujúci v spoluvlastníckom podieli 1/3

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj pozemkov uznesením č. 55/3/7 zo dňa 27.5.2015 ako prípad osobitného zreteľa (prebytočnosť a nevyužitelnosť pozemkov - pozemky sa nachádzajú pod RD č.s. 746 a sú vo vlastníctve Terézie Mikušovej, r. Ferencovej v podieli 2/3).

III. Cena nehnuteľností a platobné podmienky

- 1) **Kúpna cena je stanovená vo výške 690,00 EUR (slovom: šesťstodeväťdesiat eur) podľa znaleckého posudku č.10/2017 zo dňa 20.1.2017.**
Kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu pri podpise kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne Obce Veľké Rovné.
- 2) Kupujúci nadobudne predmetnú nehnuteľnosť do svojho vlastníctva dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bytča, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

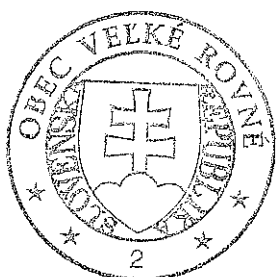
IV. Odstúpenie od zmluvy a doručovanie

- 1) Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor zastaví katastrálne konanie alebo zamietne povoliť vklad do katastra nehnuteľností a toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.
- 2) Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy účastníkov uvedené v záhlaví zmluvy:
- a) Predávajúcemu na adresu: Obecný úrad Veľké Rovné, 013 62 Veľké Rovné 1621
 - b) Kupujúcemu na adresu: Terézia Mikušová, 013 62 Veľké Rovné 340

V.
Závěrečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami, pričom účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nastávajú okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 2) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 3) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie na Okresnom úrade Bytča, katastrálnom odbore a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvnej strany.
- 5) Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkom Rovnom dňa 16.04.2018



.....
predávajúci

.....
kupujúci

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB V ODPADOVOM HOSPODÁRSTVE

číslo: S180400010

uzavretá podľa § 269 ods. 2 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov medzi:

1. Objednávateľ

Obchodný názov **Obec Veľké Rovné**
 Sídlo **Obecný úrad č. 1621, 013 62 Veľké Rovné**
 Zapísaný v obchodnom registri
 Štatutárny orgán **Ing. Jozef Míčieta – starosta obce, 0911 803 704**
 ICO **00321737**
 DIC **2020618578**
 IC pre DPH
 Bankové spojenie **Prima banka Slovensko, a.s.**
 Číslo účtu **SK16 5600 0000 0003 9867 3001**
 Kontaktná osoba **Mgr. Lenka Malicherová**
 Telefón **0903 550 087, 041/558 2341**
 Fax **041/5582261**
 e-mail **lenka.malicherova@velkerovne.sk**

2. Poskytovateľ

Obchodný názov **FCC Slovensko, s.r.o.**
 Sídlo **Bratislavská 18, 900 51 Zohor**
 Odštepny závod **FCC Slovensko, s.r.o.**
 Prevádzkareň Bytča, Hlinická cesta 1214, 014 01 Bytča
 Zapísaný v obchodnom registri **OS-BA, Odd.: Sro, VI.: 13406/B**
 Štatutárny orgán **Ing. Tomáš Antal, konateľ spoločnosti, Petr Urbánek, konateľ spoločnosti**
 Oprávnený k zastupovaniu **Peter Moravec, regionálny vedúci obchodu**
 ICO **31 318 762**
 IC pre DPH **SK2020358538**
 Bankové spojenie **Tatra banka, a.s.**
 Číslo účtu **2626041970/1100**
 IBAN **SK30 1100 0000 0026 2604 1970**
 Kontaktná osoba **Ing. Beáta Došeková**
 Telefón **0903 206 841**
 e-mail **beata.dosekova@fcc-group.sk**
 Oddelenie služieb zákazníkom (OSZ): Tel. **0910 904 378, peter.suchy@fcc-group.sk**
 Fax **041/564 03 26**

ďalej ako „Zmluvné strany“

Čl. 1. Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je zber odpadov, preprava odpadov, zhodnocovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov (nakladanie s odpadmi) a to v súlade s platným a účinným zákonom o odpadoch a ďalšie dohodnuté činnosti vyplývajúce z predmetu podnikania Poskytovateľa.

Čl. 2. Druhy odpadov, vykonávané činnosti

2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje odoberať od Objednávateľa nasledovné odpady:

P.č.	Katalógové číslo	Kat.	Druh odpadu
1	20 01 01	O	Papier a lepenka
2	20 01 39	O	Plasty
3	20 01 40	O	Kovy

Ďalej len „Odpady“

Dobro

Čl. 3. Čas a miesto plnenia

- 3.1. Poskytovateľ a Objednávateľ budú plniť svoje zmluvné povinnosti v zmysle Zmluvy, Všeobecných obchodných podmienok poskytovania služieb (ďalej VOP) odo dňa **01.05.2018** dohodnutého Čl. 5. bode 5.1. tejto Zmluvy.
- 3.2. Miestom plnenia sú prevádzky Objednávateľa: **DDU Bytča**. Prevzatím Dohodnutých odpadov a Druhotných surovín na miestach určených Objednávateľom preberá zodpovednosť za nakladanie s dohodnutými odpadmi Poskytovateľ v zmysle dohodnutých podmienok podľa čl.6 VOP.

Čl. 4. Ceny

- 4.1. Poskytovateľ má nárok na odplatu za vykonané Dohodnuté činnosti podľa Zmluvy, Cenníkov a podľa Čl. 5. VOP.

Čl. 5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
- 5.2. Objednávateľ v technických záležitostiach (napr. reklamácie, objednávky dohodnutých služieb) kontaktuje oddelenie služieb zákazníkov na tel. č.. 0910 904 378, v záležitostiach týkajúcich sa rokovanií o zmenách a dodatkoch Zmluvy a cenách kontaktuje obchodného zástupcu Poskytovateľa.
- 5.3. Dopĺňať a meniť Zmluvu a jej prílohy je možné len po dohode Zmluvných strán formou písomných dodatkov, podpísaných oboma Zmluvnými stranami, pokiaľ v Zmluve alebo VOP nie je výslovne uvedené.
- 5.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy, Cenníkov a VOP oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, vyjadrujúc tým svoju slobodnú vôľu, ju podpísali.
- 5.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá Zmluvná strana pri podpise Zmluvy obdržala po dva exempláre.
- 5.6. VOP, Cenník 1, Cenník 2 a Cenník 3 sú neoddeliteľnou súčasťou každej Zmluvy uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom. Podpísaním Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje rešpektovať ich.
- 5.7. K návrhom Cenníkov a Dodatkov Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 5 dní od doručenia návrhu Cenníkov a Dodatkov druhej strane. Po rovnakú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 5.8. Nadobudnutím účinnosti Zmluvy končí platnosť a účinnosť všetkých zmlúv o zabezpečení odpadového hospodárstva uzavretých medzi Zmluvnými stranami pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 5.9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom dohodnutým v čl. 3 bode 3.1. Zmluvy.

Čl. 6. Rozhodcovská doložka

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov touto zmluvou založených alebo s ňou súvisiacich, predložia nezávislému a nestrannému rozhodcovskému orgánu.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli v prípade sporu predložiť vec na rozhodnutie Stálemu rozhodcovskému súdu zriadenému záujmovým združením právnických osôb V/I/S/S, so sídlom Dostojevského rad 19, 811 09 Bratislava, IČO: 45 745 951 (ďalej aj „Rozhodcovský súd“). Rozhodcovské konanie bude vedené podľa vnútorných predpisov Rozhodcovského súdu, a to jedným rozhodcom ustanoveným podľa vnútorných predpisov Rozhodcovského súdu.
- 6.3. Strany sa podrobili rozhodnutiu tohto Rozhodcovského súdu. Toto rozhodnutie bude pre tieto strany záväzné.

PRÍLOHY:

- Cenník 1 - Odpady
- Cenník 2 - Ostatné činnosti
- Cenník 3 - Druhotné suroviny

V Bytči, dňa 26.4.2018

vo Veľkom Rovnom, 25.4.2018

CENNÍK 1**K ZMLUVE O ZABEZPEČENÍ ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA**

č. S180400009

ZNEŠKODNENIE / ZHODNOTENIE

číslo: 1

Cenník, v ktorom si Zmluvné strany dohodli ceny za odpady, platný odo dňa 01.05.2018.

Katalógové číslo	Kat. odp.	Druh odpadu	Kód nakladania	M. j.	Cena v EUR/M. j.
20 01 01	○	Papier a lepenka	R3	t	0,00
20 01 39	○	Plasty	R3	t	40,00
20 01 40	○	Kovy	R4	t	0,00

Všetky ceny sú uvádzané bez DPH, bez DOPRAVY, s dorúčením DDU Bytča. Nárok na odplatu za akékoľvek náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou Dohodnutých činností budú predmetom vzájomnej dohody Zmluvných strán.

Za zhodnotenie platí Objednávateľ – Poskytovateľovi dohodnutú sumu.

v Bytči, dňa 15.4.2018

vo Veľkom Rovnom, dňa 15.4.2018

/1

FCC Slovensko s.r.o.
Poskytovateľ

FCC Environment

FCC Slovensko, s.r.o.

prevádzkareň Bytča

Hlinická cesta 1214, 014 01 Bytča

IČO: 31 318 762, IČ pre daň: SK2020358536

-3-

Obec Veľké Rovné
Objednávateľ