

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÉ ROVNÉ**  
**č. 158/2022**  
**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ A O DANI ZA PSA**  
**na kalendárny rok 2023**

Obec Veľké Rovné v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 2 ods. 1, § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**u s t a n o v u j e**

**PRVÁ ČASŤ**

**§ 1**

**Základné ustanovenia**

1. Obecné zastupiteľstvo v obci Veľké Rovné podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2023 **d a ň z n e h n u t e Ľ n o s t í a d a ň z a p s a**.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností a dane za psa na území obce **Veľké Rovné** v zdaňovacom období roka **2023**.

**DRUHÁ ČASŤ**  
**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**§ 2**

**Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce **Veľké Rovné** hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,2210 eura/m<sup>2</sup>**,
- b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,0192 eura/m<sup>2</sup>**,
- c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,10 eura/m<sup>2</sup>**. Takto určená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku,
- d) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy vo výške **1,85 eura/m<sup>2</sup>**,
- e) stavebné pozemky vo výške **4,64 eura/m<sup>2</sup>**.

**§ 3**  
**Sadzba dane**

Správca dane určuje pre pozemky na území obce **Veľké Rovné** ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,42 %**,
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,42 %**,
- c) záhrady **0,62 %**,
- d) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy **0,62 %**,
- e) stavebné pozemky **0,42 %**.

**DAŇ ZO STAVIEB**  
**§ 4**  
**Sadzba dane**

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území obce **Veľké Rovné** ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy
  - a) **0,100 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,150 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,300 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,400 eura** za samostatne stojace garáže,
  - e) **0,400 eura** za stavby hromadných garáží,
  - f) **0,400 eura** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
  - g) **1,000 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - h) **1,300 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - i) **0,400 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**DAŇ Z BYTOV**  
**§ 5**  
**Sadzba dane**

Ročná sadzba dane z bytov na území obce **Veľké Rovné** je **0,080 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

## § 6 Oslobodenie od dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
  - a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - b) močiare,
  - c) rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením<sup>1/</sup>,
  - d) pozemky alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
  - e) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - f) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
  
- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
  - a) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam,
  - b) stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov.

## TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

Základné ustanovenia o zdaňovaní psov sú uvedené v tretej časti zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú daňovníka, predmet a základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania k dani za psa, čiastkové, dodatočné a opravné priznanie k dani za psa, vyrubenie dane, platenie dane a vrátenie pomernej časti dane a splnomocňovacie ustanovenia pre obec.

## § 7 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) **4,- €** za psa, ktorý je chovaný v rodinnom dome,
- b) **9,- €** za psa, ktorý je chovaný v bytovom dome, v chate alebo stavbe na individuálnu rekreáciu, vo firme a organizácii.

## § 8 Oslobodenie od dane

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane v celom rozsahu za psa, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je **nevidomá osoba**.

## ŠTVRTÁ ČASŤ SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- 1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do **3,- eur** nebude vyrubovať.

**PIATA ČASŤ**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností a dani za psa sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností a dani za psa č. 157/2021 na rok 2022 zo dňa 15. 12. 2021.
- 2) Obecné zastupiteľstvo Obce **Veľké Rovné** sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností a dani za psa na rok 2023 uznieslo dňa 15. 12. 2022 uznesením číslo 14/2/9.
- 3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.

**Mgr. Ladislav Korček**  
**starosta obce**

---

<sup>1/</sup> pozemky evidované v katastri nehnuteľností charakteristikou 14700 neúrodné plochy